



PREFEITURA DE CAPÃO BONITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAPÃO BONITO SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Av. Santos Dumont, 50 - Praça Dr. Thomaz Eurico Gomes - Centro

CEP: 18300-530 - Fone: (15) 3542-3553 / 3542-2875 / 3542-4543

E-mail: educacao@capaobonito.sp.gov.br

OBRA: CONSTRUÇÃO DE SECRETARIA NA E.M. PROF SAMUEL MESSIAS DE FREITAS

LOCAL: RUA MARUI FERRARI, Nº 85 - BAIRRO NOVA CAPÃO BONITO

BASES DE PREÇO

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

CDHU - COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO

ONERADO

05/2026

02/2026 (201)

DATA

15/06/2025

ITEM	CÓDIGO	BASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	UNIT. C/ BDI	R\$ TOTAL	R\$ TOTAL BDI
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 5.904,54	R\$ 7.315,70
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	M2	1,00	R\$ 506,66	R\$ 627,75	R\$ 506,66	R\$ 627,75
1.2	02.09.030	CDHU	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	135,75	R\$ 8,33	R\$ 10,32	R\$ 1.130,79	R\$ 1.401,05
1.3	07.12.040	CDHU	Aterro mecanizado por compensação, solo de 1ª categoria em campo aberto, sem compactação do aterro	M3	30,75	R\$ 20,53	R\$ 25,44	R\$ 631,29	R\$ 782,17
1.4	07.12.010	CDHU	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas	M3	30,75	R\$ 17,63	R\$ 21,84	R\$ 542,12	R\$ 671,68
1.5	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	3,10	R\$ 80,85	R\$ 100,17	R\$ 250,63	R\$ 310,53
1.6	04.09.020	CDHU	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	6,60	R\$ 35,25	R\$ 43,67	R\$ 232,65	R\$ 288,25
1.7	02.10.020	CDHU	Locação de obra de edificação	M2	70,00	R\$ 17,83	R\$ 22,09	R\$ 1.248,10	R\$ 1.546,39
1.8	05.07.050	CDHU	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	10,00	R\$ 136,23	R\$ 168,79	R\$ 1.362,30	R\$ 1.687,88
2			INFRAESTRUTURA					R\$ 17.664,84	R\$ 21.886,76
2.1			ESTACAS					R\$ 4.806,91	R\$ 5.955,76
2.1.1	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF 05/2020	M	70,40	R\$ 68,28	R\$ 84,60	R\$ 4.806,91	R\$ 5.955,76
2.2			BLOCO DE COROAMENTO					R\$ 3.162,92	R\$ 3.918,87
2.2.1	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	63,42	R\$ 13,70	R\$ 16,97	R\$ 868,85	R\$ 1.076,51
2.2.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	M3	1,05	R\$ 131,68	R\$ 163,15	R\$ 138,26	R\$ 171,30
2.2.3	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	1,05	R\$ 694,96	R\$ 861,06	R\$ 729,70	R\$ 904,10
2.2.4	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	M2	10,24	R\$ 93,15	R\$ 115,41	R\$ 953,85	R\$ 1.181,82
2.2.5	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	10,24	R\$ 46,12	R\$ 57,14	R\$ 472,26	R\$ 585,14
2.3			VIGA BALDRAME					R\$ 9.695,01	R\$ 12.012,13
2.3.1	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	145,73	R\$ 12,00	R\$ 14,87	R\$ 1.748,76	R\$ 2.166,71
2.3.2	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	50,26	R\$ 17,62	R\$ 21,83	R\$ 885,58	R\$ 1.097,23
2.3.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 01/2024	M3	3,15	R\$ 145,11	R\$ 179,79	R\$ 457,09	R\$ 566,34
2.3.4	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	3,15	R\$ 694,96	R\$ 861,06	R\$ 2.189,12	R\$ 2.712,32
2.3.5	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	M2	31,24	R\$ 79,82	R\$ 98,90	R\$ 2.493,57	R\$ 3.089,54
2.3.6	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	41,65	R\$ 46,12	R\$ 57,14	R\$ 1.920,89	R\$ 2.379,99
			SUPERESTRUTURA					R\$ 11.274,56	R\$ 13.969,19
			PILARES					R\$ 11.274,56	R\$ 13.969,19

por AUGUSTO MOLITOR FOGAÇA (Senha), LUMA RODRIGUES LUCIO SANTIAGO DE ALMEIDA (Senha) nos termos da lei 14.063/2020.

validação de assinaturas: <https://capaobonitoweb.jlsoft.com.br/assinador/verificacao.aspx?8a0aaf8f-77cc-4752-9e56-48ef7ba0bc74>



3.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	129,00	R\$ 9,72	R\$ 12,04	R\$ 1.253,88	R\$ 1.553,55
3.1.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,07	R\$ 14,04	R\$ 17,40	R\$ 464,30	R\$ 575,27
3.1.3	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,80	R\$ 1.021,92	R\$ 1.266,16	R\$ 1.839,45	R\$ 2.279,08
3.1.4	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	38,40	R\$ 123,27	R\$ 152,73	R\$ 4.733,56	R\$ 5.864,89
3.1.5	105033	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	48,40	R\$ 61,64	R\$ 76,37	R\$ 2.983,37	R\$ 3.696,40
4			ALVENARIA E VEDAÇÃO					R\$ 24.985,87	R\$ 30.957,48
4.1	103368	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	158,64	R\$ 80,30	R\$ 99,49	R\$ 12.738,79	R\$ 15.783,36
4.2	103336	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	6,50	R\$ 102,20	R\$ 126,63	R\$ 664,30	R\$ 823,06
4.3	17.02.020	CDHU	Chapisco	M2	317,28	R\$ 7,79	R\$ 9,65	R\$ 2.471,61	R\$ 3.062,32
4.4	17.02.120	CDHU	Emboço comum	M2	317,28	R\$ 24,76	R\$ 30,68	R\$ 7.855,85	R\$ 9.733,40
4.5	14.20.010	CDHU	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,45	R\$ 1.902,28	R\$ 2.356,92	R\$ 856,02	R\$ 1.060,61
4.6	17.01.040	CDHU	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	0,50	R\$ 798,60	R\$ 989,47	R\$ 399,30	R\$ 494,73
5			COBERTURA					R\$ 8.662,61	R\$ 10.732,97
5.1	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	68,23	R\$ 51,00	R\$ 63,19	R\$ 3.479,73	R\$ 4.311,38
5.2	15.01.320	CDHU	Estrutura em terças para telhas perfil e material qualquer, exceto barro	M2	68,23	R\$ 30,55	R\$ 37,85	R\$ 2.084,42	R\$ 2.582,60
5.3	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	29,12	R\$ 81,70	R\$ 101,23	R\$ 2.379,10	R\$ 2.947,70
5.4	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	50,20	R\$ 14,33	R\$ 17,75	R\$ 719,36	R\$ 891,29
6			PISO E REVESTIMENTO					R\$ 9.933,20	R\$ 12.307,23
6.1	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	M3	5,40	R\$ 221,55	R\$ 274,50	R\$ 1.196,37	R\$ 1.482,30
6.2	17.01.040	CDHU	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	2,70	R\$ 798,60	R\$ 989,47	R\$ 2.156,22	R\$ 2.671,55
6.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	30,24	R\$ 74,60	R\$ 92,43	R\$ 2.255,90	R\$ 2.795,06
6.4	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	53,92	R\$ 67,03	R\$ 83,05	R\$ 3.614,25	R\$ 4.478,06
6.5	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	55,16	R\$ 12,88	R\$ 15,96	R\$ 710,46	R\$ 880,26
7			ESQUADRIAS					R\$ 11.062,18	R\$ 13.706,03
7.1	90796	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	5,00	R\$ 887,08	R\$ 1.099,09	R\$ 4.435,40	R\$ 5.495,46
7.2	24.02.040	CDHU	Porta/portão tipo gradil sob medida	M2	1,35	R\$ 957,66	R\$ 1.186,54	R\$ 1.292,84	R\$ 1.601,82
7.3	24.02.060	CDHU	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	1,89	R\$ 1.062,60	R\$ 1.316,56	R\$ 2.008,31	R\$ 2.488,30
7.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	6,00	R\$ 361,74	R\$ 448,20	R\$ 2.170,44	R\$ 2.689,17
7.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,96	R\$ 688,21	R\$ 852,69	R\$ 660,68	R\$ 818,58
7.6	44.04.030	CDHU	Prateleira em granito com espessura de 2 cm (BALCÃO DE ATENDIMENTO)	M2	0,80	R\$ 618,14	R\$ 765,88	R\$ 494,51	R\$ 612,70
			PINTURA					R\$ 5.809,98	R\$ 7.198,56
			PINTURA INTERNA					R\$ 4.249,47	R\$ 5.265,09



8.1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	213,22	R\$	5,06	R\$	6,27	R\$	1.078,89	R\$	1.336,74
8.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	213,22	R\$	14,87	R\$	18,42	R\$	3.170,58	R\$	3.928,35
8.2			PINTURA EXTERNA							R\$	1.560,51	R\$	1.933,47
8.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	78,30	R\$	5,06	R\$	6,27	R\$	396,19	R\$	490,88
8.2.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	78,30	R\$	14,87	R\$	18,42	R\$	1.164,32	R\$	1.442,59
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$	4.249,56	R\$	5.265,16
9.1	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	15,00	R\$	29,55	R\$	36,61	R\$	443,25	R\$	549,18
9.2	40.07.010	CDHU	Caixa em PVC de 4" x 2"	CJ	21,00	R\$	17,57	R\$	21,77	R\$	368,97	R\$	457,15
9.3	40.05.020	CDHU	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	6,00	R\$	33,48	R\$	41,48	R\$	200,88	R\$	248,89
9.4	41.02.551	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	UND	10,00	R\$	22,21	R\$	27,52	R\$	222,10	R\$	275,18
9.5	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	1,00	R\$	428,32	R\$	530,69	R\$	428,32	R\$	530,68
9.6	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	3,00	R\$	54,11	R\$	67,04	R\$	162,33	R\$	201,12
9.7	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	1,00	R\$	54,11	R\$	67,04	R\$	54,11	R\$	67,04
9.8	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80,00	R\$	18,48	R\$	22,90	R\$	1.478,40	R\$	1.831,73
9.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	160,00	R\$	5,57	R\$	6,90	R\$	891,20	R\$	1.104,19
10			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$	5.971,21	R\$	7.398,29
10.1	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$	164,86	R\$	204,26	R\$	329,72	R\$	408,52
10.2	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$	14,33	R\$	17,75	R\$	28,66	R\$	35,50
10.3	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$	66,96	R\$	82,96	R\$	133,92	R\$	165,92
10.4	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$	15,55	R\$	19,27	R\$	31,10	R\$	38,53
10.5	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$	129,75	R\$	160,76	R\$	259,50	R\$	321,52
10.6	44.01.820	CDHU	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	UND	2,00	R\$	1.153,98	R\$	1.429,78	R\$	2.307,96	R\$	2.859,56
10.7	97901	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UND	1,00	R\$	342,75	R\$	424,67	R\$	342,75	R\$	424,66
10.8	46.01.030	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	M	20,00	R\$	41,04	R\$	50,85	R\$	820,80	R\$	1.016,97
10.9	46.02.070	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	20,00	R\$	85,84	R\$	106,36	R\$	1.716,80	R\$	2.127,11
SUBTOTAL PLANILHA (R\$)											R\$	105.518,55	
BDI											23,90%	R\$	25.218,82
TOTAL c/ BDI (R\$)											R\$	130.737,37	

