



**PROGRAMA MAIS REFORMA**  
**Processo: 4038/2024 - CELIA PAES DE ALMEIDA OLIVEIRA**  
Endereço: Rua Arnaldo José de Almeida Oliveira, 67 - Vila Brasil – Capão Bonito/SP

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**NÃO DESONERADO** **BDI= 23,38%**

**CDHU** **BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS** **VERSÃO 197** **FEV/2025**  
**SINAPI** **BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS** **OUT/2024**

| ITEM   | FONTE  | CÓDIGO    | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                                   | UNID. | QUANT. | MATERIAL |         | MÃO DE OBRA |         | VALOR UNITÁRIO |         | TOTAL    |
|--------|--------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|---------|-------------|---------|----------------|---------|----------|
|        |        |           |                                                                                                                                                                                                                             |       |        | SEM BDI  | COM BDI | SEM BDI     | COM BDI | SEM BDI        | COM BDI |          |
| 1.0    |        |           | RETIRADA/RECOLOCAÇÃO/DEMOLIÇÃO                                                                                                                                                                                              |       |        |          |         |             |         |                |         | 6.699,82 |
| 1.1    | SINAPI | 97647     | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023                                                                                                                   | M2    | 52,40  | 1,25     | 1,54    | 3,48        | 4,29    | 4,73           | 5,84    | 305,80   |
| 1.2    | SINAPI | 100389    | RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF. 07/2019                                                                           | M2    | 52,40  | 10,15    | 12,52   | 10,91       | 13,46   | 21,06          | 25,98   | 1.361,55 |
| 1.3    | SINAPI | 94195     | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF. 07/2019                                                                                                         | M2    | 52,40  | 53,66    | 66,21   | 8,56        | 10,56   | 62,22          | 76,77   | 4.022,59 |
| 1.4    | CDHU   | 03.01.020 | Demolição manual de concreto simples                                                                                                                                                                                        | M3    | 0,40   | -        | -       | 235,73      | 290,84  | 235,73         | 290,84  | 116,34   |
| 1.5    | CDHU   | 03.03.060 | Demolição manual de revestimento em massa de piso                                                                                                                                                                           | M2    | 2,88   | -        | -       | 10,72       | 13,23   | 10,72          | 13,23   | 38,09    |
| 1.6    | CDHU   | 05.07.050 | Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal                                                                                      | M3    | 5,45   | 114,36   | 141,10  | 12,86       | 15,87   | 127,22         | 156,96  | 855,45   |
| 2.0    |        |           | ALVENARIA                                                                                                                                                                                                                   |       |        |          |         |             |         |                |         | 1.607,56 |
| 2.1    | CDHU   | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm                                                                                                                                                             | M2    | 15,50  | 46,27    | 57,09   | 37,79       | 46,63   | 84,06          | 103,71  | 1.607,56 |
| 3.0    |        |           | RESPALDO                                                                                                                                                                                                                    |       |        |          |         |             |         |                |         | 3.019,67 |
| 3.1    | SINAPI | 93205     | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA EM LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF. 03/2016                                                                                                                              | M     | 35,20  | 48,08    | 59,32   | 21,45       | 26,47   | 69,53          | 85,79   | 3.019,67 |
| 4.0    |        |           | COBERTURA                                                                                                                                                                                                                   |       |        |          |         |             |         |                |         | 5.993,34 |
| 4.1    | SINAPI | 100385    | APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA                                                                                                                                                                   | M2    | 52,40  | 28,32    | 34,94   | 9,65        | 11,91   | 37,97          | 46,85   | 2.454,80 |
| 1.2.1  | CDHU   | 16.03.010 | Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm                                                                                                                                            | M2    | 27,50  | 40,36    | 49,80   | 19,01       | 23,45   | 59,37          | 73,25   | 2.014,39 |
| 4.3    | SINAPI | 105061    | PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 10 X 10 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF. 03/2024                                          | M     | 11,50  | 80,37    | 99,16   | 27,05       | 33,37   | 107,42         | 132,53  | 1.524,15 |
| 5.0    |        |           | PISO                                                                                                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         | 2.278,47 |
| 5.1    | SINAPI | 87247     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 02/2023 - PE                                                                          | M2    | 5,17   | 45,11    | 55,66   | 15,25       | 18,82   | 60,36          | 74,47   | 385,02   |
| 5.2    | SINAPI | 87265     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023 - PE                                                                       | M2    | 25,32  | 41,60    | 51,33   | 19,01       | 23,45   | 60,61          | 74,78   | 1.893,45 |
| 6.0    |        |           | FORRO                                                                                                                                                                                                                       |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.243,89 |
| 6.1    | CDHU   | 22.03.070 | Forro em lâmina de PVC                                                                                                                                                                                                      | M2    | 35,41  | 97,14    | 119,85  | -           | -       | 97,14          | 119,85  | 4.243,89 |
| 7.0    |        |           | ESQUADRIAS                                                                                                                                                                                                                  |       |        |          |         |             |         |                |         | 2.965,42 |
| 7.1    | SINAPI | 94569     | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019                                                                       | M2    | 0,60   | 662,35   | 817,21  | 60,95       | 75,20   | 723,30         | 892,41  | 535,44   |
| 7.2    | CDHU   | 23.09.030 | Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm                                                                                                                                                                                | UN    | 1,00   | 497,68   | 614,04  | 133,07      | 164,18  | 630,75         | 778,22  | 778,22   |
| 7.3    | SINAPI | 91341     | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019                                                                                                     | UN    | 2,00   | 655,74   | 809,05  | 13,64       | 16,83   | 669,38         | 825,88  | 1.651,76 |
| 8.0    |        |           | LOUÇAS E ACESSÓRIOS                                                                                                                                                                                                         |       |        |          |         |             |         |                |         | 943,68   |
| 8.1    | SINAPI | 86939     | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UN    | 1,00   | 370,84   | 457,54  | 43,57       | 53,76   | 422,25         | 520,97  | 520,97   |
| 8.2    | CDHU   | 43.02.140 | Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC                                                                                                                                                                                 | UN    | 1,00   | 89,17    | 110,02  | 41,96       | 51,77   | 131,13         | 161,79  | 161,79   |
| 8.3    | SINAPI | 95546     | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020                                                                                                                                     | UN    | 1,00   | 143,32   | 176,83  | 68,16       | 84,10   | 211,48         | 260,92  | 260,92   |
| 9.0    |        |           | HIDROSSANITÁRIO                                                                                                                                                                                                             |       |        |          |         |             |         |                |         | 1.507,03 |
| 9.1    |        |           | ÁGUA FRIA                                                                                                                                                                                                                   |       |        |          |         |             |         |                |         |          |
| 9.1.1  | SINAPI | 89356     | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022                                                                                                              | M     | 5,00   | 10,46    | 12,91   | 20,02       | 24,70   | 30,48          | 37,61   | 188,03   |
| 9.1.2  | SINAPI | 94672     | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4"INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016                       | UN    | 3,00   | 3,80     | 4,69    | 3,03        | 3,74    | 6,83           | 8,43    | 25,28    |
| 9.1.3  | SINAPI | 89408     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022                                                                                                | UN    | 3,00   | 3,76     | 4,64    | 7,17        | 8,85    | 10,93          | 13,49   | 40,46    |
| 9.1.4  | SINAPI | 90374     | TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 - INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022                                                                     | UN    | 2,00   | 15,24    | 18,80   | 9,93        | 12,25   | 25,17          | 31,05   | 62,11    |
| 9.1.5  | SINAPI | 89353     | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021                                                                                                                                    | UN    | 1,00   | 28,40    | 35,04   | 5,79        | 7,14    | 34,19          | 42,18   | 42,18    |
| 9.1.6  | SINAPI | 89617     | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2022                                                                                                                           | UN    | 1,00   | 4,02     | 4,96    | 4,98        | 6,14    | 9,00           | 11,10   | 11,10    |
| 9.2    |        |           | ESGOTO                                                                                                                                                                                                                      |       |        |          |         |             |         |                |         |          |
| 9.2.1  | SINAPI | 89711     | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022                                                                                      | M     | 1,50   | 11,77    | 14,52   | 15,43       | 19,04   | 27,20          | 33,56   | 50,34    |
| 9.2.2  | SINAPI | 89712     | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022                                                                                      | M     | 2,00   | 16,88    | 20,83   | 16,75       | 20,67   | 33,63          | 41,49   | 82,99    |
| 9.2.3  | SINAPI | 89800     | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022                                                                                          | M     | 2,00   | 20,61    | 25,43   | 13,85       | 17,09   | 34,46          | 42,52   | 85,03    |
| 9.2.4  | SINAPI | 89724     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022                                                          | UN    | 2,00   | 5,68     | 7,01    | 6,69        | 8,25    | 12,37          | 15,26   | 30,52    |
| 9.2.5  | SINAPI | 89731     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022                                                          | UN    | 2,00   | 9,39     | 11,59   | 7,27        | 8,97    | 16,66          | 20,56   | 41,11    |
| 9.2.6  | SINAPI | 89809     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022                                                              | UN    | 4,00   | 19,90    | 24,55   | 11,43       | 14,10   | 31,33          | 38,65   | 154,62   |
| 9.2.7  | SINAPI | 89802     | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022                                                               | UN    | 2,00   | 8,56     | 10,56   | 1,80        | 2,22    | 10,36          | 12,78   | 25,56    |
| 9.2.8  | SINAPI | 89726     | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022                                                          | UN    | 2,00   | 5,92     | 7,30    | 6,69        | 8,25    | 12,61          | 15,56   | 31,12    |
| 9.2.9  | SINAPI | 89813     | LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022                                                                  | UN    | 2,00   | 4,93     | 6,08    | 1,19        | 1,47    | 6,12           | 7,55    | 15,10    |
| 9.2.10 | SINAPI | 89821     | LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022                                                                 | UN    | 3,00   | 13,03    | 16,08   | 7,62        | 9,40    | 20,65          | 25,48   | 76,43    |
| 9.2.11 | SINAPI | 104345    | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022                                        | UN    | 1,00   | 33,50    | 41,33   | 12,21       | 15,06   | 45,71          | 56,40   | 56,40    |
| 9.2.12 | SINAPI | 89825     | TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 08/2022                                                                       | UN    | 1,00   | 14,68    | 18,11   | 2,39        | 2,95    | 17,07          | 21,06   | 21,06    |

|             |               |           |                                                                                                                                                                     |    |        |        |        |       |       |        |        |               |
|-------------|---------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|---------------|
| 9.2.13      | SINAPI        | 104326    | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                       | UN | 1,00   | 14,46  | 17,84  | 8,68  | 10,71 | 23,14  | 28,55  | 28,55         |
| 9.2.14      | SINAPI        | 89707     | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN | 1,00   | 34,66  | 42,76  | 20,98 | 25,89 | 55,64  | 68,65  | 68,65         |
| 9.2.16      | SINAPI        | 97895     | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020                                                       | UN | 1,00   | 192,43 | 237,42 | 3,15  | 3,89  | 195,58 | 241,31 | 241,31        |
| 9.3         | VENTILAÇÃO    |           |                                                                                                                                                                     |    |        |        |        |       |       |        |        |               |
| 9.3.1       | SINAPI        | 89798     | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                    | M  | 5,00   | 12,62  | 15,57  | 2,17  | 2,68  | 14,79  | 18,25  | 91,24         |
| 9.3.2       | SINAPI        | 89801     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022        | UN | 2,00   | 7,80   | 9,62   | 1,80  | 2,22  | 9,60   | 11,84  | 23,69         |
| 9.3.3       | SINAPI        | 104348    | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 1,00   | 10,89  | 13,44  | 0,58  | 0,72  | 11,47  | 14,15  | 14,15         |
| 10.0        | PINTURA       |           |                                                                                                                                                                     |    |        |        |        |       |       |        |        |               |
| 10.1        | ÁREA INTERNA  |           |                                                                                                                                                                     |    |        |        |        |       |       |        |        |               |
| 10.1.1      | SINAPI        | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                           | M2 | 160,00 | 2,76   | 3,41   | 2,15  | 2,65  | 4,91   | 6,06   | 969,27        |
| 10.1.2      | SINAPI        | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS . AF_04/2023                                                                             | M2 | 160,00 | 5,50   | 6,79   | 5,26  | 6,49  | 10,76  | 13,28  | 2.124,11      |
| 10.2        | ÁREA EXTERNA  |           |                                                                                                                                                                     |    |        |        |        |       |       |        |        |               |
| 10.2.1      | SINAPI        | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                           | M2 | 85,00  | 2,76   | 3,41   | 2,15  | 2,65  | 4,91   | 6,06   | 514,93        |
| 10.2.2      | SINAPI        | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS . AF_04/2023                                                                             | M2 | 85,00  | 5,50   | 6,79   | 5,26  | 6,49  | 10,76  | 13,28  | 1.128,43      |
| 11.0        | LIMPEZA FINAL |           |                                                                                                                                                                     |    |        |        |        |       |       |        |        |               |
| 11.1        | CDHU          | 55.01.020 | Limpeza final da obra                                                                                                                                               | M2 | 76,70  | -      | -      | 15,00 | 18,51 | 15,00  | 18,51  | 1.419,49      |
| TOTAL GERAL |               |           |                                                                                                                                                                     |    |        |        |        |       |       |        |        | R\$ 35.415,11 |

CAPÃO BONITO, 21 de julho de 2025

Responsável Técnico

Nome: BRUNA SILVA DE ALMEIDA

CAU A168529-5

|



PREFEITURA DE  
CAPÃO BONITO

PROGRAMA MAIS REFORMA

Processo: 716/2025 - DORALICE MARIA DE OLIVEIRA

Endereço: Rua Pedro Lopes de Almeida, 28 Jardim Alvorada – Capão Bonito/SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NÃO DESONERADO

BDI= 23,38%

CDHU BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS

VERSÃO 197

fev/25

SINAPI BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS

out/24

| ITEM  | FONTE  | CÓDIGO    | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                              | UNID. | QUANT. | MATERIAL |         | MÃO DE OBRA |         | VALOR UNITÁRIO |         | TOTAL     |
|-------|--------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|---------|-------------|---------|----------------|---------|-----------|
|       |        |           |                                                                                                                                                                        |       |        | SEM BDI  | COM BDI | SEM BDI     | COM BDI | SEM BDI        | COM BDI |           |
| 1.0   |        |           | LIMPEZA INICIAL                                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         | 963,91    |
| 1.1   | SINAPI | 98524     | LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018                                                                                                           | M2    | 125,00 | 2,35     | 2,90    | 3,90        | 4,81    | 6,25           | 7,71    | 963,91    |
| 2.0   |        |           | REMOÇÃO                                                                                                                                                                |       |        |          |         |             |         |                |         | 6.690,64  |
| 2.1   | CDHU   | 04.01.020 | Retirada de divisória em placa de madeira ou fibrocimento tarugada                                                                                                     | M2    | 25,00  |          | -       | 39,14       | 48,29   | 39,14          | 48,29   | 1.207,27  |
| 2.2   | CDHU   | 03.01.020 | Demolição manual de concreto simples                                                                                                                                   | M3    | 5,00   | -        | -       | 235,73      | 290,84  | 235,73         | 290,84  | 1.454,22  |
| 2.3   | SINAPI | 97647     | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                               | M2    | 18,00  | 1,25     | 1,54    | 3,48        | 4,29    | 4,73           | 5,84    | 105,05    |
| 2.4   | CDHU   | 05.07.050 | Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal                                 | M3    | 25,00  | 114,36   | 141,10  | 12,86       | 15,87   | 127,22         | 156,96  | 3.924,10  |
| 3.0   |        |           | ESTRUTURA                                                                                                                                                              |       |        |          |         |             |         |                |         | 6.419,71  |
| 3.1   | CDHU   | 12.01.041 | Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa                                                                                                                  | M     | 51,00  | 30,77    | 37,96   | 52,03       | 64,19   | 82,80          | 102,16  | 5.210,09  |
| 3.2   | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 91,20  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 1.209,62  |
| 4.0   |        |           | BLOCOS                                                                                                                                                                 |       |        |          |         |             |         |                |         | 10.211,77 |
| 4.1   | SINAPI | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                          | M3    | 4,23   |          | -       | 115,98      | 143,10  | 115,98         | 143,10  | 605,30    |
| 4.2   | SINAPI | 96531     | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017                                            | M2    | 32,05  | 60,82    | 75,04   | 52,37       | 64,61   | 113,19         | 139,65  | 4.475,90  |
| 4.3   | SINAPI | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                   | M2    | 4,85   | 10,90    | 13,45   | 8,36        | 10,31   | 19,26          | 23,76   | 115,25    |
| 4.4   | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 186,23 | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 2.470,03  |
| 4.5   | CDHU   | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                              | M3    | 3,25   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 500,67    |
| 4.6   | CDHU   | 11.01.160 | Concreto usinado, fck = 30 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 3,25   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 2.044,62  |
| 5.0   |        |           | BALDRAME                                                                                                                                                               |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.535,46  |
| 5.1   | SINAPI | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                          | M3    | 5,42   |          | -       | 115,98      | 143,10  | 115,98         | 143,10  | 775,58    |
| 5.2   | SINAPI | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                   | M2    | 15,32  | 10,90    | 13,45   | 8,36        | 10,31   | 19,26          | 23,76   | 364,05    |
| 5.3   | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 89,32  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 1.184,68  |
| 5.4   | CDHU   | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                              | M3    | 1,63   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 251,11    |
| 5.4   | CDHU   | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 1,63   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 1.025,46  |
| 5.5   | SINAPI | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                            | M2    | 16,29  | 33,51    | 41,34   | 12,99       | 16,03   | 46,50          | 57,37   | 934,58    |
| 6.0   |        |           | SUPERESTRUTURA                                                                                                                                                         |       |        |          |         |             |         |                |         | 36.217,58 |
| 6.1   |        |           | PILARES                                                                                                                                                                |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 6.1.1 | SINAPI | 92415     | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2    | 45,25  | 69,23    | 85,42   | 75,09       | 92,65   | 144,32         | 178,06  | 8.057,31  |
| 6.1.2 | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 135,20 | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 1.793,20  |
| 6.1.3 | CDHU   | 11.16.060 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura                                                                                                             | M3    | 3,26   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 502,21    |
| 6.1.3 | CDHU   | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 3,26   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 2.050,91  |
| 6.1.4 | SINAPI | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                            | M2    | 14,52  | 33,51    | 41,34   | 12,99       | 16,03   | 46,50          | 57,37   | 833,04    |
| 6.2   |        |           | ALVENARIA                                                                                                                                                              |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 6.2.1 | CDHU   | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm                                                                                                        | M2    | 135,02 | 46,27    | 57,09   | 37,79       | 46,63   | 82,33          | 101,58  | 13.715,16 |

|       |         |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
|-------|---------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| 6.2.2 | CDHU    | 17.02.020 | Chapisco                                                                                                                                                                                                       | M2 | 168,35 | 2,29   | 2,83     | 5,02     | 6,19     | 7,31     | 9,02     | 1.518,36  |
| 6.2.3 | CDHU    | 17.02.220 | Reboco                                                                                                                                                                                                         | M2 | 168,35 | 1,96   | 2,42     | 11,88    | 14,66    | 13,84    | 17,08    | 2.874,71  |
| 6.2.4 | SINAPI  | 93191     | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                                                                      | M  | 12,06  | 50,58  | 62,41    | 20,50    | 25,29    | 71,08    | 87,70    | 1.057,64  |
| 6.2.5 | SINAPI  | 93199     | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                                                                | M  | 6,85   | 35,26  | 43,50    | 13,68    | 16,88    | 48,94    | 60,38    | 413,62    |
| 6.3   |         |           | RESPALDO                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 6.3.1 | SINAPI  | 93205     | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016                                                                                                                  | M  | 39,65  | 46,08  | 56,85    | 21,45    | 26,47    | 69,53    | 85,79    | 3.401,42  |
| 7.0   |         |           | COBERTURA                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |          |          |          |          |          | 8.094,52  |
| 7.1   | SINAPI  | 100385    | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M2 | 61,45  | 28,32  | 34,94    | 9,65     | 11,91    | 37,97    | 46,85    | 2.878,77  |
| 7.2   | SINAPI  | 94195     | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                            | M2 | 61,45  | 53,66  | 66,21    | 8,56     | 10,56    | 62,22    | 76,77    | 4.717,33  |
| 7.3   | CDHU    | 16.33.022 | Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m                                                                                                                                                   | M  | 3,50   | 57,49  | 70,93    | 57,93    | 71,47    | 115,42   | 142,41   | 498,42    |
| 8.0   |         |           | MURO FRONTAL                                                                                                                                                                                                   |    |        |        |          |          |          |          |          | 8.558,32  |
| 8.1   |         |           | ALVENARIA                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 8.1.1 | CDHU    | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm                                                                                                                                                | M2 | 9,78   | 46,27  | 57,09    | 37,79    | 46,63    | 82,33    | 101,58   | 993,44    |
| 8.1.2 | CDHU    | 14.20.010 | Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado                                                                                                                                                            | M2 | 1,86   | 966,98 | 1.193,06 | 898,59   | 1.108,68 | 1.865,57 | 2.301,74 | 4.281,24  |
| 8.2   |         |           | BALDRAME                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 8.2.1 | SINAPI  | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                                                                  | M3 | 0,43   |        | -        | 115,98   | 143,10   | 115,98   | 143,10   | 61,53     |
| 8.2.2 | SINAPI  | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                                                           | M2 | 0,64   | 10,90  | 13,45    | 8,36     | 10,31    | 19,26    | 23,76    | 15,21     |
| 8.2.3 | CDHU    | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                                                          | KG | 10,51  | 8,00   | 9,87     | 2,75     | 3,39     | 10,75    | 13,26    | 139,40    |
| 8.2.4 | CDHU    | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                                                                      | M3 | 0,20   |        | -        | 124,86   | 154,05   | 124,86   | 154,05   | 30,81     |
| 8.2.5 | CDHU    | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                                                                 | M3 | 0,20   | 509,90 | 629,11   |          | -        | 465,21   | 573,98   | 114,80    |
| 8.2.6 | SINAPI  | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                                                                    | M2 | 2,56   | 33,51  | 41,34    | 12,99    | 16,03    | 46,50    | 57,37    | 146,87    |
| 8.3   |         |           | PORTÃO                                                                                                                                                                                                         |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 8.3.1 | CDHU    | 24.02.280 | Porta/portão de correr em tela ondulada de aço galvanizado, sob medida                                                                                                                                         | M2 | 2,86   | 696,04 | 858,77   | 90,38    | 111,51   | 786,42   | 970,28   | 2.775,02  |
| 9.0   |         |           | ELETRICA                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |          |          |          |          |          | 11.266,42 |
| 9.1   |         |           | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO                                                                                                                                                                                         |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 9.1.1 | MERCADO |           | POSTE PADRÃO ELEKTRO B1                                                                                                                                                                                        | UN | 1,00   |        | -        | 1.304,34 | 1.609,29 | 1.304,34 | 1.609,29 | 1.609,29  |
| 9.1.2 | CDHU    | 37.03.200 | Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes                                                                                                    | UN | 1,00   | 425,24 | 524,66   | 157,52   | 194,35   | 582,76   | 719,01   | 719,01    |
| 9.2   |         |           | DISJUNTORES                                                                                                                                                                                                    |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 9.2.1 | SINAPI  | 93653     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                  | UN | 1,00   | 10,00  | 12,34    | 2,06     | 2,54     | 12,06    | 14,88    | 14,88     |
| 9.2.2 | SINAPI  | 93654     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                  | UN | 4,00   | 10,22  | 12,61    | 2,77     | 3,42     | 12,06    | 14,88    | 59,52     |
| 9.2.5 | SINAPI  | 93664     | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                    | UN | 2,00   | 54,44  | 67,17    | 10,67    | 13,16    | 65,11    | 80,33    | 160,67    |
| 9.3   |         |           | DIFERENCIAL RESIDUAL E DPS                                                                                                                                                                                     |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 9.3.1 | CDHU    | 37.17.070 | Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos                                                                                                                                                     | UN | 1,00   | 244,39 | 301,53   | 13,17    | 16,25    | 257,56   | 317,78   | 317,78    |
| 9.3.2 | SINAPI  | 39469     | DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)                                                                                                                | UN | 3,00   | 44,50  | 54,90    | 19,07    | 23,53    | 63,57    | 78,43    | 235,30    |
| 9.4   |         |           | CAIXAS 4X2                                                                                                                                                                                                     |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 9.4.1 | CDHU    | 40.07.010 | Caixa em PVC de 4' x 2'                                                                                                                                                                                        | UN | 22,00  | 3,22   | 3,97     | 12,51    | 15,43    | 15,73    | 19,41    | 426,97    |
| 9.4.2 | CDHU    | 40.07.040 | Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'                                                                                                                                                                              | UN | 7,00   | 6,17   | 7,61     | 12,51    | 15,43    | 18,68    | 23,05    | 161,33    |
| 9.5   |         |           | INTERRUPTORES                                                                                                                                                                                                  |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 9.5.1 | SINAPI  | 91981     | INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                                    | UN | 8,00   | 30,64  | 37,80    | 31,10    | 38,37    | 61,74    | 76,17    | 609,40    |
| 9.6   |         |           | TOMADAS                                                                                                                                                                                                        |    |        |        |          |          |          |          |          |           |
| 9.6.1 | SINAPI  | 91998     | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                                 | UN | 6,00   | 11,70  | 14,44    | 14,21    | 17,53    | 25,91    | 31,97    | 191,81    |

|                                                        |        |           |                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
|--------------------------------------------------------|--------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
| 9.6.2                                                  | SINAPI | 91997     | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                      | UN | 12,00  | 21,57  | 26,61  | 26,13  | 32,24  | 47,70  | 58,85  | 706,23   |
| <b>9.7 CONDUTORES</b>                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 9.7.1                                                  | CDHU   | 39.29.111 | Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases                                                                                        | M  | 400,00 | 1,99   | 2,46   | 2,50   | 3,08   | 4,49   | 5,54   | 2.215,90 |
| 9.7.2                                                  | CDHU   | 39.21.060 | Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C                                                                                                                           | M  | 30,00  | 13,30  | 16,41  | 5,02   | 6,19   | 18,32  | 22,60  | 678,10   |
| 9.7.3                                                  | CDHU   | 39.21.040 | Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C                                                                                                                            | M  | 26,00  | 5,59   | 6,90   | 1,11   | 1,37   | 6,70   | 8,27   | 214,93   |
| <b>9.8 ELETRODUTO</b>                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 9.8.1                                                  | CDHU   | 38.19.030 | Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm                                                                                                                                  | M  | 60,00  | 2,35   | 2,90   | 15,80  | 19,49  | 18,15  | 22,39  | 1.343,61 |
| <b>9.9 ATERRAMENTO INTERLIGAÇÃO DOS QUADROS E SPDA</b> |        |           |                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 9.9.1                                                  | SINAPI | 97882     | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020                                                                          | UN | 2,00   | 191,41 | 236,16 | 36,65  | 45,22  | 228,06 | 281,38 | 562,76   |
| 9.9.2                                                  | SINAPI | 96985     | HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023                                                                                                             | UN | 2,00   | 88,98  | 109,78 | 14,55  | 17,95  | 103,53 | 127,74 | 255,47   |
| 9.9.3                                                  | CDHU   | 06.02.020 | Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m                                                                                                                                | M3 | 0,63   |        | -      | 64,29  | 79,32  | 64,29  | 79,32  | 49,97    |
| 9.9.4                                                  | CDHU   | 04.21.160 | Remoção de quadro de distribuição, chamada ou caixa de passagem                                                                                                                                       | UN | 1,00   |        | -      | 105,34 | 129,97 | 105,34 | 129,97 | 129,97   |
| 9.9.5                                                  | CDHU   | 06.11.060 | Reaterro manual com adição de 2% de cimento                                                                                                                                                           | M3 | 0,63   | 17,04  | 21,02  | 72,00  | 88,83  | 89,04  | 109,86 | 69,21    |
| 9.9.6                                                  | CDHU   | 38.13.020 | Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios                                                                                                                      | M  | 6,00   | 9,33   | 11,51  | 2,11   | 2,60   | 11,44  | 14,12  | 84,71    |
| <b>9.10 ILUMINAÇÃO</b>                                 |        |           |                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 9.10.1                                                 | SINAPI | 103782    | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                                                                                               | UN | 10,00  | 16,01  | 19,75  | 20,43  | 25,21  | 36,44  | 44,96  | 449,60   |
| <b>10.0 HIDROSSANITÁRIO</b>                            |        |           |                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |        |        |        |        |        | 2.788,80 |
| <b>10.1 ÁGUA FRIA</b>                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 10.1.1                                                 | SINAPI | 89356     | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                         | M  | 14,00  | 10,46  | 12,91  | 20,02  | 24,70  | 30,48  | 37,61  | 526,49   |
| 10.1.2                                                 | SINAPI | 94672     | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | UN | 3,00   | 3,80   | 4,69   | 3,03   | 3,74   | 6,83   | 8,43   | 25,28    |
| 10.1.3                                                 | SINAPI | 89408     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                           | UN | 10,00  | 3,76   | 4,64   | 7,17   | 8,85   | 10,93  | 13,49  | 134,85   |
| 10.1.4                                                 | SINAPI | 90374     | TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                | UN | 2,00   | 15,24  | 18,80  | 9,93   | 12,25  | 25,17  | 31,05  | 62,11    |
| 10.1.5                                                 | SINAPI | 89353     | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                                                               | UN | 2,00   | 28,80  | 35,53  | 5,79   | 7,14   | 34,14  | 42,12  | 84,24    |
| 10.1.6                                                 | SINAPI | 89617     | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                                      | UN | 2,00   | 4,02   | 4,96   | 4,98   | 6,14   | 9,00   | 11,10  | 22,21    |
| <b>10.2 ESGOTO</b>                                     |        |           |                                                                                                                                                                                                       |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 10.2.1                                                 | SINAPI | 89711     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                 | M  | 2,00   | 11,77  | 14,52  | 15,43  | 19,04  | 27,20  | 33,56  | 67,12    |
| 10.2.2                                                 | SINAPI | 89712     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                 | M  | 2,00   | 16,88  | 20,83  | 16,75  | 20,67  | 33,63  | 41,49  | 82,99    |
| 10.2.3                                                 | SINAPI | 89800     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                     | M  | 6,00   | 20,61  | 25,43  | 13,85  | 17,09  | 34,46  | 42,52  | 255,10   |
| 10.2.4                                                 | SINAPI | 89724     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                     | UN | 2,00   | 5,68   | 7,01   | 6,69   | 8,25   | 12,37  | 15,26  | 30,52    |
| 10.2.5                                                 | SINAPI | 89731     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                     | UN | 2,00   | 9,39   | 11,59  | 7,27   | 8,97   | 16,66  | 20,56  | 41,11    |

|                        |        |           |                                                                                                                                                                                             |    |       |        |        |        |        |        |        |                 |
|------------------------|--------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------------|
| 10.2.6                 | SINAPI | 89809     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                               | UN | 2,00  | 19,90  | 24,55  | 11,43  | 14,10  | 31,33  | 38,65  | 77,31           |
| 10.2.7                 | SINAPI | 89802     | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                | UN | 1,00  | 8,56   | 10,56  | 1,80   | 2,22   | 10,36  | 12,78  | 12,78           |
| 10.2.8                 | SINAPI | 89726     | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                           | UN | 2,00  | 5,92   | 7,30   | 6,69   | 8,25   | 12,61  | 15,56  | 31,12           |
| 10.2.9                 | SINAPI | 89744     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                          | UN | 3,00  | 19,52  | 24,08  | 10,14  | 12,51  | 29,66  | 36,59  | 109,78          |
| 10.2.10                | SINAPI | 89813     | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                   | UN | 2,00  | 4,93   | 6,08   | 1,19   | 1,47   | 6,12   | 7,55   | 15,10           |
| 10.2.11                | SINAPI | 89821     | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                  | UN | 2,00  | 13,03  | 16,08  | 7,62   | 9,40   | 20,65  | 25,48  | 50,96           |
| 10.2.12                | SINAPI | 104345    | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022         | UN | 1,00  | 33,50  | 41,33  | 12,21  | 15,06  | 45,71  | 56,40  | 56,40           |
| 10.2.13                | SINAPI | 89825     | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                        | UN | 1,00  | 14,68  | 18,11  | 2,39   | 2,95   | 17,07  | 21,06  | 21,06           |
| 10.2.14                | SINAPI | 104326    | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                               | UN | 1,00  | 14,46  | 17,84  | 8,68   | 10,71  | 23,14  | 28,55  | 28,55           |
| 10.2.15                | SINAPI | 89707     | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                           | UN | 1,00  | 34,66  | 42,76  | 20,98  | 25,89  | 55,64  | 68,65  | 68,65           |
| 10.2.16                | SINAPI | 98107     | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA 0,8 M. AF_12/2020                              | UN | 1,00  | 155,60 | 191,98 | 146,60 | 180,88 | 302,63 | 373,38 | 373,38          |
| 10.2.17                | SINAPI | 97895     | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020                                                                               | UN | 2,00  | 192,43 | 237,42 | 3,15   | 3,89   | 195,58 | 241,31 | 482,61          |
| <b>10.3 VENTILAÇÃO</b> |        |           |                                                                                                                                                                                             |    |       |        |        |        |        |        |        |                 |
| 10.3.1                 | SINAPI | 89798     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                            | M  | 5,00  | 12,62  | 15,57  | 2,17   | 2,68   | 14,79  | 18,25  | 91,24           |
| 10.3.2                 | SINAPI | 89801     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                | UN | 2,00  | 7,80   | 9,62   | 1,80   | 2,22   | 9,60   | 11,84  | 23,69           |
| 10.3.3                 | SINAPI | 104348    | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                         | UN | 1,00  | 10,89  | 13,44  | 0,58   | 0,72   | 11,47  | 14,15  | 14,15           |
| <b>11.0 PISO</b>       |        |           |                                                                                                                                                                                             |    |       |        |        |        |        |        |        | <b>7.134,47</b> |
| 11.1                   | CDHU   | 17.01.050 | Regularização de piso com nata de cimento                                                                                                                                                   | M2 | 40,23 | 3,93   | 4,85   | 26,37  | 32,54  | 30,30  | 37,38  | 1.503,96        |
| 11.2                   | SINAPI | 87247     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE                                             | M2 | 45,21 | 45,11  | 55,66  | 15,25  | 18,82  | 60,36  | 74,47  | 3.366,89        |
| 11.3                   | SINAPI | 87265     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE                                          | M2 | 16,54 | 41,60  | 51,33  | 19,01  | 23,45  | 60,61  | 74,78  | 1.236,87        |
| 11.4                   | SINAPI | 94990     | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022                                              | M3 | 1,20  | 479,34 | 591,41 | 214,15 | 264,22 | 693,49 | 855,63 | 1.026,75        |
| <b>12.0 FORRO</b>      |        |           |                                                                                                                                                                                             |    |       |        |        |        |        |        |        | <b>4.139,67</b> |
| 12.1                   | CDHU   | 22.03.070 | Forro em lâmina de PVC                                                                                                                                                                      | M2 | 34,54 | 97,14  | 119,85 | -      | -      | 97,14  | 119,85 | 4.139,67        |
| <b>13.0 ESQUADRIAS</b> |        |           |                                                                                                                                                                                             |    |       |        |        |        |        |        |        | <b>7.050,73</b> |
| 13.1                   | SINAPI | 94572     | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 2,00  | 503,88 | 621,69 | 24,87  | 30,68  | 528,75 | 652,37 | 1.304,74        |

|             |                     |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |                |          |
|-------------|---------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------|----------|
| 13.2        | SINAPI              | 94562     | JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                             | M2 | 1,50   | 567,03 | 699,60 | 76,39  | 94,25  | 643,42 | 793,85         | 1.190,78 |
| 13.3        | SINAPI              | 94569     | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                       | M2 | 0,60   | 662,35 | 817,21 | 60,95  | 75,20  | 723,30 | 892,41         | 535,44   |
| 13.4        | CDHU                | 23.11.030 | Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 70 x 210 cm                                                                                                                                                 | UN | 3,00   | 506,69 | 625,15 | 133,07 | 164,18 | 639,76 | 789,34         | 2.368,01 |
| 13.5        | SINAPI              | 91341     | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                                                     | UN | 2,00   | 655,74 | 809,05 | 13,64  | 16,83  | 669,38 | 825,88         | 1.651,76 |
| 14.0        | LOUÇAS E ACESSÓRIOS |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |                | 2.281,76 |
| 14.1        | SINAPI              | 86924     | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                    | UN | 1,00   | 509,74 | 628,92 | 46,08  | 56,85  | 555,82 | 685,77         | 685,77   |
| 14.2        | SINAPI              | 86888     | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                            | UN | 1,00   | 441,72 | 544,99 | 32,02  | 39,51  | 473,74 | 584,50         | 584,50   |
| 14.3        | SINAPI              | 86939     | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1,00   | 370,84 | 457,54 | 43,57  | 53,76  | 422,25 | 520,97         | 520,97   |
| 14.4        | CDHU                | 43.02.140 | Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC                                                                                                                                                                                | UN | 1,00   | 89,17  | 110,02 | 39,88  | 49,20  | 131,13 | 161,79         | 161,79   |
| 14.5        | CDHU                | 44.20.280 | Tampa de plástico para bacia sanitária                                                                                                                                                                                     | UN | 1,00   | 51,75  | 63,85  | 3,21   | 3,96   | 54,96  | 67,81          | 67,81    |
| 14.6        | SINAPI              | 95546     | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                     | UN | 1,00   | 143,32 | 176,83 | 68,16  | 84,10  | 211,48 | 260,92         | 260,92   |
| 15.0        | PINTURA             |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |                | 3.914,47 |
| 15.1        | ÁREA INTERNA        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |                |          |
| 15.1.1      | SINAPI              | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 116,85 | 2,65   | 3,27   | 2,26   | 2,79   | 4,91   | 6,06           | 707,87   |
| 15.1.2      | SINAPI              | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS . AF_04/2023                                                                                                                                    | M2 | 116,85 | 5,55   | 6,85   | 5,21   | 6,43   | 10,76  | 13,28          | 1.551,26 |
| 15.2        | ÁREA EXTERNA        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |                | -        |
| 15.2.1      | SINAPI              | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 85,62  | 2,65   | 3,27   | 2,26   | 2,79   | 4,91   | 6,06           | 518,68   |
| 15.2.2      | SINAPI              | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS . AF_04/2023                                                                                                                                    | M2 | 85,62  | 5,55   | 6,85   | 5,21   | 6,43   | 10,76  | 13,28          | 1.136,66 |
| 16.0        | LIMPEZA FINAL       |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |                | 814,31   |
| 16.1        | CDHU                | 55.01.020 | Limpeza final da obra                                                                                                                                                                                                      | M2 | 44,00  |        | -      | 15,00  | 18,51  | 15,00  | 18,51          | 814,31   |
| TOTAL GERAL |                     |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        | R\$ 121.082,54 |          |

CAPÃO BONITO, 20 de julho de 2025

Responsável Técnico

Nome: BRUNA SILVA DE ALMEIDA  
CAU A168529-5



**Processo: 2419/2024 - JESSICA ARIANE DE LARA AMARAL**  
Endereco: Rua Maria Aliaga Perez, 29 Vila Aparecida – Capão Bonito/SP

|                |             |
|----------------|-------------|
| NÃO DESONERADO | BDI= 23,38% |
|----------------|-------------|

VERSÃO 197      fev/25  
out/24

| ITEM  | FONTE   | CÓDIGO    | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                              | UNID. | QUANT. | MATERIAL |         | MÃO DE OBRA |          | VALOR UNITÁRIO |          | TOTAL    |           |
|-------|---------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|---------|-------------|----------|----------------|----------|----------|-----------|
|       |         |           |                                                                                                                                                                        |       |        | SEM BDI  | COM BDI | SEM BDI     | COM BDI  | SEM BDI        | COM BDI  |          |           |
| 1.0   |         |           | SUPERESTRUTURA                                                                                                                                                         |       |        |          |         |             |          |                |          |          | 18.365,50 |
| 1.1   |         |           | BROCA                                                                                                                                                                  |       |        |          |         |             |          |                |          |          |           |
| 1.1.1 | CDHU    | 12.01.041 | Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa                                                                                                                  | M     | 15,00  | 30,77    | 37,96   | 52,03       | 64,19    | 82,80          | 102,16   | 1.532,38 |           |
| 1.1.2 | CDHU    | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 24,25  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39     | 10,75          | 13,26    | 321,64   |           |
| 1.2   |         |           | BLOCOS                                                                                                                                                                 |       |        |          |         |             |          |                |          |          |           |
| 1.2.1 | SINAPI  | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                          | M3    | 1,20   |          | -       | 115,98      | 143,10   | 108,07         | 133,34   | 160,00   |           |
| 1.2.2 | SINAPI  | 96531     | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017                                            | M2    | 4,50   | 60,82    | 75,04   | 52,37       | 64,61    | 113,19         | 139,65   | 628,44   |           |
| 1.2.3 | SINAPI  | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                   | M2    | 2,85   | 10,90    | 13,45   | 8,36        | 10,31    | 19,26          | 23,76    | 67,72    |           |
| 1.2.4 | CDHU    | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 55,21  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39     | 10,75          | 13,26    | 732,27   |           |
| 1.2.5 | CDHU    | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                              | M3    | 0,90   |          | -       | 171,74      | 211,89   | 171,74         | 211,89   | 190,70   |           |
| 1.2.6 | CDHU    | 11.01.160 | Concreto usinado, fck = 30 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 0,90   | 487,57   | 601,56  |             | -        | 487,57         | 601,56   | 541,41   |           |
| 1.3   |         |           | BALDRAME                                                                                                                                                               |       |        |          |         |             |          |                |          |          |           |
| 1.3.1 | SINAPI  | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                          | M3    | 3,00   |          | -       | 115,98      | 143,10   | 115,98         | 143,10   | 429,29   |           |
| 1.3.2 | SINAPI  | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                   | M2    | 1,56   | 10,90    | 13,45   | 8,36        | 10,31    | 19,26          | 23,76    | 37,07    |           |
| 1.3.3 | CDHU    | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 26,32  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39     | 10,75          | 13,26    | 349,09   |           |
| 1.3.4 | CDHU    | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                              | M3    | 0,85   |          | -       | 124,86      | 154,05   | 124,86         | 154,05   | 130,94   |           |
| 1.3.5 | CDHU    | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 0,85   | 509,90   | 629,11  |             | -        | 509,90         | 629,11   | 534,75   |           |
| 1.3.6 | SINAPI  | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                            | M2    | 0,85   | 33,51    | 41,34   | 12,99       | 16,03    | 46,50          | 57,37    | 48,77    |           |
| 1.4   |         |           | PILARES                                                                                                                                                                |       |        |          |         |             |          |                |          |          |           |
| 1.4.1 | SINAPI  | 92415     | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2    | 16,21  | 69,23    | 85,42   | 75,09       | 92,65    | 144,32         | 178,06   | 2.886,39 |           |
| 1.4.2 | CDHU    | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 55,32  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39     | 10,75          | 13,26    | 733,73   |           |
| 1.4.3 | CDHU    | 11.16.060 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura                                                                                                             | M3    | 1,10   |          | -       | 124,86      | 154,05   | 124,86         | 154,05   | 169,46   |           |
| 1.4.4 | CDHU    | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 1,10   | 509,90   | 629,11  |             | -        | 509,90         | 629,11   | 692,03   |           |
| 1.4.5 | SINAPI  | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                            | M2    | 4,65   | 33,51    | 41,34   | 12,99       | 16,03    | 46,50          | 57,37    | 266,78   |           |
| 1.5   |         |           | ALVENARIA                                                                                                                                                              |       |        |          |         |             |          |                |          |          |           |
| 1.5.1 | CDHU    | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm                                                                                                        | M2    | 25,60  | 46,27    | 57,09   | 37,79       | 46,63    | 82,33          | 101,58   | 2.600,42 |           |
| 1.5.2 | CDHU    | 17.02.020 | Chapisco                                                                                                                                                               | M2    | 195,21 | 2,29     | 2,83    | 5,02        | 6,19     | 7,31           | 9,02     | 1.760,61 |           |
| 1.5.3 | CDHU    | 17.02.220 | Reboco                                                                                                                                                                 | M2    | 195,21 | 1,96     | 2,42    | 11,88       | 14,66    | 13,84          | 17,08    | 3.333,37 |           |
| 1.5.4 | SINAPI  | 93191     | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                              | M     | 1,80   | 50,58    | 62,41   | 20,50       | 25,29    | 71,08          | 87,70    | 157,86   |           |
| 1.5.5 | SINAPI  | 93199     | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                        | M     | 1,00   | 35,26    | 43,50   | 13,68       | 16,88    | 48,94          | 60,38    | 60,38    |           |
| 2.0   |         |           | ELETRICA                                                                                                                                                               |       |        |          |         |             |          |                |          |          | 9.363,53  |
| 2.1   |         |           | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO                                                                                                                                                 |       |        |          |         |             |          |                |          |          |           |
| 2.1.1 | MERCADO |           | POSTE PADRÃO ELEKTRO B1                                                                                                                                                | UN    | 1,00   |          | -       | 1.304,34    | 1.609,29 | 1.304,34       | 1.609,29 | 1.609,29 |           |
| 2.1.2 | CDHU    | 37.03.200 | Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes                                                            | UN    | 1,00   | 425,24   | 524,66  | 157,52      | 194,35   | 582,76         | 719,01   | 719,01   |           |
| 2.2   |         |           | DISJUNTORES                                                                                                                                                            |       |        |          |         |             |          |                |          |          |           |

|                                                 |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
|-------------------------------------------------|--------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
| 2.2.1                                           | SINAPI | 93653     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                        | UN | 1,00   | 10,00  | 12,34  | 2,06   | 2,54   | 12,06  | 14,88  | 14,88    |
| 2.2.2                                           | SINAPI | 93654     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                        | UN | 4,00   | 10,22  | 12,61  | 2,77   | 3,42   | 12,99  | 16,03  | 64,11    |
| 2.2.5                                           | SINAPI | 93664     | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                          | UN | 2,00   | 54,44  | 67,17  | 10,67  | 13,16  | 65,11  | 80,33  | 160,67   |
| 2.3 DIFERENCIAL RESIDUAL E DPS                  |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 2.3.1                                           | CDHU   | 37.17.070 | Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos                                                                                                                                           | UN | 1,00   | 244,39 | 301,53 | 13,17  | 16,25  | 257,56 | 317,78 | 317,78   |
| 2.3.2                                           | SINAPI | 39469     | DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *20* KA (TIPO AC)                                                                                                      | UN | 2,00   | 44,50  | 54,90  | 19,07  | 23,53  | 63,57  | 78,43  | 156,87   |
| 2.4 CAIXAS 4X2                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 2.4.1                                           | CDHU   | 40.07.010 | Caixa em PVC de 4´ x 2´                                                                                                                                                                              | UN | 13,00  | 3,41   | 4,21   | 13,71  | 16,92  | 16,58  | 20,46  | 265,93   |
| 2.4.2                                           | CDHU   | 40.07.040 | Caixa em PVC octogonal de 4´ x 4´                                                                                                                                                                    | UN | 4,00   | 6,97   | 8,60   | 13,71  | 16,92  | 20,14  | 24,85  | 99,39    |
| 2.5 INTERRUPTORES                               |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 2.5.1                                           | SINAPI | 91981     | INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                          | UN | 4,00   | 30,64  | 37,80  | 31,10  | 38,37  | 61,74  | 76,17  | 304,70   |
| 2.6 TOMADAS                                     |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 2.6.1                                           | SINAPI | 91998     | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                       | UN | 3,00   | 11,70  | 14,44  | 14,21  | 17,53  | 25,91  | 31,97  | 95,90    |
| 2.6.2                                           | SINAPI | 91997     | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                     | UN | 9,00   | 21,57  | 26,61  | 26,13  | 32,24  | 47,70  | 58,85  | 529,67   |
| 2.7 CONDUTORES                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 2.7.1                                           | CDHU   | 39.29.111 | Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases                                                                                         | M  | 298,00 | 1,99   | 2,46   | 2,50   | 3,08   | 4,49   | 5,54   | 1.650,85 |
| 2.7.2                                           | CDHU   | 39.21.060 | Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C                                                                                                                            | M  | 31,00  | 13,30  | 16,41  | 5,02   | 6,19   | 18,32  | 22,60  | 700,70   |
| 2.7.3                                           | CDHU   | 39.21.040 | Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C                                                                                                                             | M  | 12,00  | 5,59   | 6,90   | 1,11   | 1,37   | 6,70   | 8,27   | 99,20    |
| 2.8 ELETRODUTO                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 2.8.1                                           | CDHU   | 38.19.030 | Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm                                                                                                                                 | M  | 40,00  | 2,35   | 2,90   | 15,80  | 19,49  | 18,15  | 22,39  | 895,74   |
| 2.9 ATERRAMENTO INTERLIGAÇÃO DOS QUADROS E SPDA |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 2.9.1                                           | SINAPI | 97882     | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020                                                                         | UN | 2,00   | 191,41 | 236,16 | 36,65  | 45,22  | 228,06 | 281,38 | 562,76   |
| 2.9.2                                           | SINAPI | 96985     | HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023                                                                                                            | UN | 1,00   | 88,98  | 109,78 | 14,55  | 17,95  | 103,53 | 127,74 | 127,74   |
| 2.9.3                                           | CDHU   | 06.02.020 | Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m                                                                                                                               | M3 | 1,68   | -      | -      | 64,29  | 79,32  | 64,29  | 79,32  | 133,26   |
| 2.9.4                                           | CDHU   | 04.21.160 | Remoção de quadro de distribuição, chamada ou caixa de passagem                                                                                                                                      | UN | 1,00   | -      | -      | 105,34 | 129,97 | 105,34 | 129,97 | 129,97   |
| 2.9.5                                           | CDHU   | 06.11.060 | Reaterro manual com adição de 2% de cimento                                                                                                                                                          | M3 | 1,68   | 17,04  | 21,02  | 72,00  | 88,83  | 89,04  | 109,86 | 184,56   |
| 2.9.6                                           | CDHU   | 38.13.020 | Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios                                                                                                                     | M  | 16,00  | 9,33   | 11,51  | 2,11   | 2,60   | 11,44  | 14,11  | 225,83   |
| 2.10 ILUMINAÇÃO                                 |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 2.10.1                                          | SINAPI | 103782    | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                                                                                              | UN | 7,00   | 16,01  | 19,75  | 20,43  | 25,21  | 36,44  | 44,96  | 314,72   |
| 3.0 HIDROSSANITÁRIO                             |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        | 2.965,75 |
| 3.1 ÁGUA FRIA                                   |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 3.1.1                                           | SINAPI | 89356     | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                        | M  | 15,50  | 10,46  | 12,91  | 20,02  | 24,70  | 30,48  | 37,61  | 582,90   |
| 3.1.2                                           | SINAPI | 94672     | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4"INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | UN | 3,00   | 3,80   | 4,69   | 3,03   | 3,74   | 6,83   | 8,43   | 25,28    |
| 3.1.3                                           | SINAPI | 89408     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                          | UN | 5,00   | 3,76   | 4,64   | 7,17   | 8,85   | 10,93  | 13,49  | 67,43    |
| 3.1.4                                           | SINAPI | 90374     | TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4´, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                               | UN | 3,00   | 15,24  | 18,80  | 9,93   | 12,25  | 25,17  | 31,05  | 93,16    |
| 3.1.5                                           | SINAPI | 89353     | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                                                              | UN | 2,00   | 28,40  | 35,04  | 5,79   | 7,14   | 34,19  | 42,18  | 84,37    |
| 3.1.6                                           | SINAPI | 89617     | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                                     | UN | 2,00   | 4,02   | 4,96   | 4,98   | 6,14   | 9,00   | 11,10  | 22,21    |
| 3.2 ESGOTO                                      |        |           |                                                                                                                                                                                                      |    |        |        |        |        |        |        |        |          |

|        |                 |           |                                                                                                                                                                                     |    |       |        |        |        |        |        |        |          |
|--------|-----------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
| 3.2.1  | SINAPI          | 89711     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                               | M  | 1,50  | 11,77  | 14,52  | 15,43  | 19,04  | 27,20  | 33,56  | 50,34    |
| 3.2.2  | SINAPI          | 89712     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                               | M  | 1,10  | 16,88  | 20,83  | 16,75  | 20,67  | 33,63  | 41,49  | 45,64    |
| 3.2.3  | SINAPI          | 89800     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                   | M  | 16,50 | 20,61  | 25,43  | 13,85  | 17,09  | 34,46  | 42,52  | 701,53   |
| 3.2.4  | SINAPI          | 89724     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN | 2,00  | 5,68   | 7,01   | 6,69   | 8,25   | 12,37  | 15,26  | 30,52    |
| 3.2.5  | SINAPI          | 89731     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN | 2,00  | 9,39   | 11,59  | 7,27   | 8,97   | 16,66  | 20,56  | 41,11    |
| 3.2.6  | SINAPI          | 89809     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                       | UN | 4,00  | 19,90  | 24,55  | 11,43  | 14,10  | 31,33  | 38,65  | 154,62   |
| 3.2.7  | SINAPI          | 89802     | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                        | UN | 2,00  | 8,56   | 10,56  | 1,80   | 2,22   | 10,36  | 12,78  | 25,56    |
| 3.2.8  | SINAPI          | 89726     | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN | 2,00  | 5,92   | 7,30   | 6,69   | 8,25   | 12,61  | 15,56  | 31,12    |
| 3.2.9  | SINAPI          | 89813     | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                           | UN | 2,00  | 4,93   | 6,08   | 1,19   | 1,47   | 6,12   | 7,55   | 15,10    |
| 3.2.10 | SINAPI          | 89821     | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                          | UN | 3,00  | 13,03  | 16,08  | 7,62   | 9,40   | 20,65  | 25,48  | 76,43    |
| 3.2.11 | SINAPI          | 104345    | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 1,00  | 33,50  | 41,33  | 12,21  | 15,06  | 45,71  | 56,40  | 56,40    |
| 3.2.12 | SINAPI          | 89825     | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                | UN | 1,00  | 14,68  | 18,11  | 2,39   | 2,95   | 17,07  | 21,06  | 21,06    |
| 3.2.13 | SINAPI          | 104326    | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                       | UN | 1,00  | 14,46  | 17,84  | 8,68   | 10,71  | 23,14  | 28,55  | 28,55    |
| 3.2.14 | SINAPI          | 89707     | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                   | UN | 1,00  | 34,66  | 42,76  | 20,98  | 25,89  | 55,64  | 68,65  | 68,65    |
| 3.2.15 | SINAPI          | 98107     | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA 0,8 M. AF_12/2020                      | UN | 1,00  | 155,60 | 191,98 | 146,60 | 180,88 | 302,63 | 373,38 | 373,38   |
| 3.2.16 | SINAPI          | 97895     | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020                                                                       | UN | 1,00  | 192,43 | 237,42 | 3,15   | 3,89   | 195,58 | 241,31 | 241,31   |
| 3.3    | VENTILAÇÃO      |           |                                                                                                                                                                                     |    |       |        |        |        |        |        |        |          |
| 3.3.1  | SINAPI          | 89798     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                    | M  | 5,00  | 12,62  | 15,57  | 2,17   | 2,68   | 14,79  | 18,25  | 91,24    |
| 3.3.2  | SINAPI          | 89801     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                        | UN | 2,00  | 7,80   | 9,62   | 1,80   | 2,22   | 9,60   | 11,84  | 23,69    |
| 3.3.3  | SINAPI          | 104348    | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                 | UN | 1,00  | 10,89  | 13,44  | 0,58   | 0,72   | 11,47  | 14,15  | 14,15    |
| 4.0    | PISO/CALÇAMENTO |           |                                                                                                                                                                                     |    |       |        |        |        |        |        |        |          |
| 4.1    | CDHU            | 17.01.050 | Regularização de piso com nata de cimento                                                                                                                                           | M2 | 67,45 | 3,93   | 4,85   | 26,37  | 32,54  | 30,30  | 37,38  | 2.521,56 |
| 4.2    | SINAPI          | 87247     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE                                     | M2 | 71,23 | 45,11  | 55,66  | 15,25  | 18,82  | 60,36  | 74,47  | 5.304,65 |
| 4.3    | SINAPI          | 87265     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE                                  | M2 | 16,32 | 41,60  | 51,33  | 19,01  | 23,45  | 60,61  | 74,78  | 1.220,42 |

|                         |        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |        |               |
|-------------------------|--------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------------|
| 4.4                     | SINAPI | 94990     | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022                                                                             | M3 | 1,10   | 479,34 | 591,41 | 214,15 | 264,22 | 693,49 | 855,63 | 941,19        |
| 5.0 FORRO               |        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |        | 4.759,30      |
| 5.1                     | CDHU   | 22.03.070 | Forro em lâmina de PVC                                                                                                                                                                                                     | M2 | 39,71  | 97,14  | 119,85 |        | -      | 97,14  | 119,85 | 4.759,30      |
| 6.0 ESQUADRIAS          |        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |        | 5.089,09      |
| 6.1                     | CDHU   | 25.01.090 | Caixilho em alumínio tipo veneziana com vidro, linha comercial                                                                                                                                                             | M2 | 1,00   | 354,10 | 436,89 | 71,29  | 87,96  | 425,39 | 524,85 | 524,85        |
| 6.2                     | SINAPI | 94562     | JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                             | M2 | 2,00   | 567,03 | 699,60 | 76,39  | 94,25  | 643,42 | 793,85 | 1.587,70      |
| 6.3                     | SINAPI | 94569     | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                       | M2 | 0,60   | 662,35 | 817,21 | 60,95  | 75,20  | 723,30 | 892,41 | 535,44        |
| 6.4                     | CDHU   | 23.11.030 | Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 70 x 210 cm                                                                                                                                                 | UN | 1,00   | 506,69 | 625,15 | 133,07 | 164,18 | 639,76 | 789,34 | 789,34        |
| 6.5                     | SINAPI | 91341     | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                                                     | UN | 2,00   | 655,74 | 809,05 | 13,64  | 16,83  | 669,38 | 825,88 | 1.651,76      |
| 7.0 LOUÇAS E ACESSÓRIOS |        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |        | 1.595,99      |
| 7.1                     | SINAPI | 86888     | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                            | UN | 1,00   | 441,72 | 544,99 | 32,02  | 39,51  | 473,74 | 584,50 | 584,50        |
| 7.2                     | SINAPI | 86939     | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1,00   | 370,84 | 457,54 | 43,57  | 53,76  | 422,25 | 520,97 | 520,97        |
| 7.3                     | CDHU   | 43.02.140 | Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC                                                                                                                                                                                | UN | 1,00   | 83,29  | 102,76 | 41,96  | 51,77  | 131,13 | 161,79 | 161,79        |
| 7.4                     | CDHU   | 44.20.280 | Tampa de plástico para bacia sanitária                                                                                                                                                                                     | UN | 1,00   | 51,75  | 63,85  | 3,21   | 3,96   | 54,96  | 67,81  | 67,81         |
| 7.5                     | SINAPI | 95546     | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                     | UN | 1,00   | 143,32 | 176,83 | 68,16  | 84,10  | 211,48 | 260,92 | 260,92        |
| 8.0 PINTURA             |        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |        | 4.060,08      |
| 8.1 ÁREA INTERNA        |        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |        |               |
| 8.1.1                   | SINAPI | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 105,00 | 2,65   | 3,27   | 2,26   | 2,79   | 4,91   | 6,06   | 636,09        |
| 8.1.2                   | SINAPI | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS . AF_04/2023                                                                                                                                    | M2 | 105,00 | 5,55   | 6,85   | 5,21   | 6,43   | 10,76  | 13,28  | 1.393,95      |
| 8.2 ÁREA EXTERNA        |        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |        |               |
| 8.2.1                   | SINAPI | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 105,00 | 2,65   | 3,27   | 2,26   | 2,79   | 4,91   | 6,06   | 636,09        |
| 8.2.2                   | SINAPI | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS . AF_04/2023                                                                                                                                    | M2 | 105,00 | 5,55   | 6,85   | 5,21   | 6,43   | 10,76  | 13,28  | 1.393,95      |
| 9.0 LIMPEZA FINAL       |        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |        | 962,36        |
| 9.1                     | CDHU   | 55.01.020 | Limpeza final da obra                                                                                                                                                                                                      | M2 | 52,00  |        | -      | 15,00  | 18,51  | 15,00  | 18,51  | 962,36        |
| TOTAL GERAL             |        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |        |        |        |        |        |        |        | R\$ 57.149,42 |

CAPÃO BONITO, 21 de julho de 2025

**Responsável Técnico**

**Nome:** BRUNA SILVA DE ALMEIDA  
**CAU** A168529-5



**PROGRAMA MAIS REFORMA**  
Processo: 2021-2024 - JESSICA APARECIDA DE MORAIS  
Endereço: Rua Oito, 41 - Jd. Santa Isabel – Capão Bonito/SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NÃO DESONERADO BDI= 23,38%

CDHU BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS  
SINAPI BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS

VERSÃO 197

FEV/2025

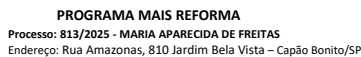
OUT/2024

| ITEM        | FONTE  | CÓDIGO    | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                       | UNID. | QUANT. | MATERIAL |         | MÃO DE OBRA |         | VALOR UNITÁRIO |         | TOTAL         |
|-------------|--------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|---------|-------------|---------|----------------|---------|---------------|
|             |        |           |                                                                                                                                                                                                                 |       |        | SEM BDI  | COM BDI | SEM BDI     | COM BDI | SEM BDI        | COM BDI |               |
| 1.0         |        |           | REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO (COBERTURA)                                                                                                                                                                               |       |        |          |         |             |         |                |         | 9.175,39      |
| 1.1         | SINAPI | 97647     | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023                                                                                                       | M2    | 61,37  | 1,25     | 1,54    | 3,48        | 4,29    | 4,73           | 5,84    | 358,15        |
| 1.2         | SINAPI | 100389    | RETRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019                                                               | M2    | 61,37  | 10,15    | 12,52   | 10,91       | 13,46   | 21,06          | 25,98   | 1.594,63      |
| 1.3         | SINAPI | 94195     | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019                                                                                            | M2    | 61,37  | 53,66    | 66,21   | 8,56        | 10,56   | 62,22          | 76,77   | 4.711,19      |
| 1.4         | CDHU   | 05.07.050 | Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal                                                                          | M3    | 16,00  | 114,36   | 141,10  | 12,86       | 15,87   | 127,22         | 156,96  | 2.511,42      |
| 2.0         |        |           | CONSRTO RACHADURA                                                                                                                                                                                               |       |        |          |         |             |         |                |         | 185,21        |
| 2.1         | CDHU   | 03.01.020 | Demolição manual de concreto simples                                                                                                                                                                            | M3    | 0,50   | -        | -       | 235,73      | 290,84  | 235,73         | 290,84  | 145,42        |
| 2.2         | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) f <sub>yk</sub> = 500 MPa                                                                                                                                               | KG    | 3,00   | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 39,79         |
| 3.0         |        |           | RESPALDO                                                                                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         | 3.564,41      |
| 3.1         | SINAPI | 93205     | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_ 03/2016                                                                                                                  | M     | 41,55  | 48,08    | 59,32   | 21,45       | 26,47   | 69,53          | 85,79   | 3.564,41      |
| 4.0         |        |           | LAVANDERIA                                                                                                                                                                                                      |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.383,85      |
| 4.1         |        |           | TANQUE                                                                                                                                                                                                          |       |        |          |         |             |         |                |         |               |
| 4.1.1       | SINAPI | 86924     | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020                                         | UN    | 1,00   | 509,74   | 628,92  | 46,08       | 56,85   | 555,82         | 685,77  | 685,77        |
| 4.2         |        |           | EXTENSÃO DE COBERTURA LAVANDERIA                                                                                                                                                                                |       |        |          |         |             |         |                |         |               |
| 4.2.1       | SINAPI | 100385    | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019 | M2    | 11,85  | 28,32    | 34,94   | 9,65        | 11,91   | 37,97          | 46,85   | 555,14        |
| 4.2.2       | CDHU   | 16.03.010 | Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm                                                                                                                                | M2    | 11,85  | 40,36    | 49,80   | 19,01       | 23,45   | 59,37          | 73,25   | 868,02        |
| 4.2.3       | SINAPI | 105061    | PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 10 X 10 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF_ 03/2024                              | M     | 12,00  | 80,37    | 99,16   | 27,05       | 33,37   | 107,42         | 132,53  | 1.590,42      |
| 4.2.3       | SINAPI | 94990     | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_ 08/2022                                                                 | M3    | 0,80   | 479,34   | 591,41  | 214,15      | 264,22  | 693,49         | 855,63  | 684,50        |
| 5.0         |        |           | LIGAÇÃO ESGOTO                                                                                                                                                                                                  |       |        |          |         |             |         |                |         | 1.221,56      |
| 5.1         | SINAPI | 89746     | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA E LÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022                                            | UN    | 3,00   | 20,40    | 25,17   | 10,14       | 12,51   | 30,54          | 37,68   | 113,04        |
| 5.2         | SINAPI | 89821     | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022                                                     | UN    | 4,00   | 13,03    | 16,08   | 7,62        | 9,40    | 20,65          | 25,48   | 101,91        |
| 5.3         | SINAPI | 89800     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022                                                                              | M     | 18,00  | 20,61    | 25,43   | 13,85       | 17,09   | 34,46          | 42,52   | 765,30        |
| 5.5         | SINAPI | 97895     | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_ 12/2020                                                                                                  | UN    | 1,00   | 192,43   | 237,42  | 3,15        | 3,89    | 195,58         | 241,31  | 241,31        |
| 6.0         |        |           | REBOCO/CHAPISCO                                                                                                                                                                                                 |       |        |          |         |             |         |                |         | 2.529,90      |
| 6.1         | CDHU   | 17.02.020 | Chapisco                                                                                                                                                                                                        | M2    | 96,95  | 2,29     | 2,83    | 5,02        | 6,19    | 7,31           | 9,02    | 874,40        |
| 6.2         | CDHU   | 17.02.220 | Reboco                                                                                                                                                                                                          | M2    | 96,95  | 1,96     | 2,42    | 11,88       | 14,66   | 13,84          | 17,08   | 1.655,50      |
| 7.0         |        |           | PINTURA                                                                                                                                                                                                         |       |        |          |         |             |         |                |         | 3.587,36      |
| 7.1         |        |           | ÁREA INTERNA                                                                                                                                                                                                    |       |        |          |         |             |         |                |         |               |
| 7.1.1       | SINAPI | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023                                                                                                                                      | M2    | 102,30 | 2,76     | 3,41    | 2,15        | 2,65    | 4,91           | 6,06    | 619,73        |
| 7.1.2       | SINAPI | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023                                                                                                                         | M2    | 102,30 | 5,50     | 6,79    | 5,26        | 6,49    | 10,76          | 13,28   | 1.358,10      |
| 7.2         |        |           | ÁREA EXTERNA                                                                                                                                                                                                    |       |        |          |         |             |         |                |         |               |
| 7.2.1       | SINAPI | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023                                                                                                                                      | M2    | 83,25  | 2,76     | 3,41    | 2,15        | 2,65    | 4,91           | 6,06    | 504,33        |
| 7.1.2       | SINAPI | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023                                                                                                                         | M2    | 83,25  | 5,50     | 6,79    | 5,26        | 6,49    | 10,76          | 13,28   | 1.105,20      |
| 8.0         |        |           | LIMPEZA FINAL                                                                                                                                                                                                   |       |        |          |         |             |         |                |         | 897,59        |
| 8.1         | CDHU   | 55.01.020 | Limpeza final da obra                                                                                                                                                                                           | M2    | 48,50  | -        | -       | 15,00       | 18,51   | 15,00          | 18,51   | 897,59        |
| TOTAL GERAL |        |           |                                                                                                                                                                                                                 |       |        |          |         |             |         |                |         | R\$ 25.545,27 |

CAPÃO BONITO, 21 de julho de 2025

Responsável Técnico  
Nome: BRUNA SILVA DE ALMEIDA  
CAU A168529-5





|                |             |
|----------------|-------------|
| NÃO DESONERADO | BDI= 23,38% |
|----------------|-------------|

VERSÃO 197

| ITEM   | FONTE  | CÓDIGO    | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                        | UNID. | QUANT. | MATERIAL |         | MÃO DE OBRA |         | VALOR UNITÁRIO |         | TOTAL     |
|--------|--------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|---------|-------------|---------|----------------|---------|-----------|
|        |        |           |                                                                                                                                                                                                                  |       |        | SEM BDI  | COM BDI | SEM BDI     | COM BDI | SEM BDI        | COM BDI |           |
| 1.0    |        |           | LIMPEZA INICIAL                                                                                                                                                                                                  |       |        |          |         |             |         |                |         | 314,62    |
| 1.1    | SINAPI | 98524     | LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018                                                                                                                                                     | M2    | 40,80  | 2,35     | 2,90    | 3,90        | 4,81    | 6,25           | 7,71    | 314,62    |
| 2.0    |        |           | REMOÇÃO                                                                                                                                                                                                          |       |        |          |         |             |         |                |         | 2.921,20  |
| 2.2    | CDHU   | 04.01.020 | Retirada de divisória em placa de madeira ou fibrocimento tarugada                                                                                                                                               | M2    | 25,00  |          | -       | 39,14       | 48,29   | 39,14          | 48,29   | 1.207,27  |
| 2.3    | SINAPI | 97647     | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                                                                         | M2    | 18,00  | 1,25     | 1,54    | 3,48        | 4,29    | 4,73           | 5,84    | 105,05    |
| 2.4    | CDHU   | 05.07.050 | Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal                                                                           | M3    | 10,25  | 114,36   | 141,10  | 12,86       | 15,87   | 127,22         | 156,96  | 1.608,88  |
| 3.0    |        |           | ESTRUTURA                                                                                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.330,45  |
| 3.1    | CDHU   | 12.01.041 | Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa                                                                                                                                                            | M     | 33,00  | 30,77    | 37,96   | 52,03       | 64,19   | 82,80          | 102,16  | 3.371,24  |
| 3.2    | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                                                            | KG    | 72,32  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 959,21    |
| 4.0    |        |           | BLOCOS                                                                                                                                                                                                           |       |        |          |         |             |         |                |         | 6.806,46  |
| 4.1    | SINAPI | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                                                                    | M3    | 4,65   |          | -       | 115,98      | 143,10  | 115,98         | 143,10  | 665,40    |
| 4.2    | SINAPI | 96531     | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE CORDAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25MM, 2 UTILIZAÇÕES AF_06/2017                                                                                       | M2    | 16,85  | 60,82    | 75,04   | 52,37       | 64,61   | 113,19         | 139,65  | 2.353,11  |
| 4.3    | SINAPI | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CORDAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                                                             | M2    | 6,23   | 10,90    | 13,45   | 8,36        | 10,31   | 19,26          | 23,76   | 148,04    |
| 4.4    | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                                                            | KG    | 138,62 | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 1.838,57  |
| 4.5    | CDHU   | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                                                                        | M3    | 2,30   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 354,32    |
| 4.6    | CDHU   | 11.01.160 | Concreto usinado, fck = 30 Mpa                                                                                                                                                                                   | M3    | 2,30   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 1.446,96  |
| 5.0    |        |           | BALDAME                                                                                                                                                                                                          |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.834,06  |
| 5.1    | SINAPI | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                                                                    | M3    | 4,69   |          | -       | 115,98      | 143,10  | 115,98         | 143,10  | 671,12    |
| 5.2    | SINAPI | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE CORDAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                                                             | M2    | 8,31   | 10,90    | 13,45   | 8,36        | 10,31   | 19,26          | 23,76   | 197,47    |
| 5.3    | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                                                            | KG    | 86,20  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 1.143,30  |
| 5.4    | CDHU   | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                                                                        | M3    | 2,30   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 354,32    |
| 5.4    | CDHU   | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                                                                   | M3    | 2,30   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 1.446,96  |
| 5.5    | SINAPI | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                                                                      | M2    | 16,98  | 36,30    | 44,79   | 12,43       | 15,34   | 48,73          | 60,12   | 1.020,89  |
| 6.0    |        |           | SUPERESTRUTURA                                                                                                                                                                                                   |       |        |          |         |             |         |                |         | 29.690,11 |
| 6.1    |        |           | PILARES                                                                                                                                                                                                          |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 6.1.1  | SINAPI | 92415     | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLRES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020                                          | M2    | 40,38  | 69,23    | 85,42   | 75,09       | 92,65   | 144,32         | 178,06  | 7.190,14  |
| 6.1.2  | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                                                            | KG    | 136,78 | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 1.814,16  |
| 6.1.3  | CDHU   | 11.16.060 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura                                                                                                                                                       | M3    | 2,51   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 386,67    |
| 6.1.3  | CDHU   | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                                                                   | M3    | 2,51   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 1.579,08  |
| 6.1.4  | SINAPI | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                                                                      | M2    | 10,45  | 33,51    | 41,34   | 12,99       | 16,03   | 46,50          | 57,37   | 599,53    |
| 6.2    |        |           | ALVENARIA                                                                                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 6.2.1  | CDHU   | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm                                                                                                                                                  | M2    | 97,85  | 46,27    | 57,09   | 37,79       | 46,63   | 82,33          | 101,58  | 9.939,48  |
| 6.2.2  | CDHU   | 17.02.020 | Chapisco                                                                                                                                                                                                         | M2    | 151,25 | 2,29     | 2,83    | 5,02        | 6,19    | 7,31           | 9,02    | 1.364,14  |
| 6.2.3  | CDHU   | 17.02.220 | Reboco                                                                                                                                                                                                           | M2    | 151,25 | 1,96     | 2,42    | 11,88       | 14,66   | 13,84          | 17,08   | 2.582,71  |
| 6.2.4  | SINAPI | 93191     | VERGA MOLDADEIRA EM LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                                                                     | M     | 12,62  | 50,58    | 62,41   | 20,50       | 25,29   | 71,08          | 87,70   | 1.106,76  |
| 6.2.5  | SINAPI | 93199     | CONTRAVERGA MOLDADEIRA EM LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                                                               | M     | 8,32   | 35,26    | 43,50   | 13,68       | 16,88   | 48,94          | 60,38   | 502,38    |
| 6.3    |        |           | RESPALDO                                                                                                                                                                                                         |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 6.3.1  | SINAPI | 93205     | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADEIRA EM LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016                                                                                                                 | M     | 30,60  | 48,08    | 59,32   | 21,45       | 26,47   | 69,53          | 85,79   | 2.625,06  |
| 7.0    |        |           | COBERTURA                                                                                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.820,96  |
| 7.1    | SINAPI | 100385    | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M2    | 39,00  | 28,32    | 34,94   | 9,65        | 11,91   | 37,97          | 46,85   | 1.827,05  |
| 7.2    | SINAPI | 94195     | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                            | M2    | 39,00  | 53,66    | 66,21   | 8,56        | 10,56   | 62,22          | 76,77   | 2.993,91  |
| 8.0    |        |           | ELETRICA                                                                                                                                                                                                         |       |        |          |         |             |         |                |         | 8.054,54  |
| 8.1    |        |           | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO                                                                                                                                                                                           |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.1.1  | CDHU   | 37.03.200 | Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes                                                                                                      | UN    | 1,00   | 425,24   | 524,66  | 157,52      | 194,35  | 582,76         | 719,01  | 719,01    |
| 8.2    |        |           | DISJUNTORES                                                                                                                                                                                                      |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.2.1  | SINAPI | 93653     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                    | UN    | 1,00   | 10,00    | 12,34   | 2,06        | 2,54    | 12,06          | 14,88   | 14,88     |
| 8.2.2  | SINAPI | 93654     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                    | UN    | 4,00   | 10,22    | 12,61   | 2,77        | 3,42    | 12,99          | 16,03   | 64,11     |
| 8.2.5  | SINAPI | 93664     | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                      | UN    | 1,00   | 54,44    | 67,17   | 10,67       | 13,16   | 65,11          | 80,33   | 80,33     |
| 8.3    |        |           | DIFERENCIAL RESIDUAL E DPS                                                                                                                                                                                       |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.3.1  | CDHU   | 37.17.070 | Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos                                                                                                                                                       | UN    | 1,00   | 244,39   | 301,53  | 13,17       | 16,25   | 257,56         | 317,78  | 317,78    |
| 8.3.2  | SINAPI | 39469     | DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *20* KA (TIPO AC)                                                                                                                  | UN    | 3,00   | 44,50    | 54,90   | 19,07       | 23,53   | 63,57          | 78,43   | 235,30    |
| 8.4    |        |           | CAIXAS 4X2                                                                                                                                                                                                       |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.4.1  | CDHU   | 40.07.010 | Caixa em PVC de 4' x 2'                                                                                                                                                                                          | UN    | 13,00  | 3,41     | 4,21    | 13,71       | 16,92   | 16,58          | 20,46   | 265,93    |
| 8.4.2  | CDHU   | 40.07.040 | Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'                                                                                                                                                                                | UN    | 5,00   | 6,97     | 8,60    | 13,71       | 16,92   | 20,14          | 24,85   | 124,24    |
| 8.5    |        |           | INTERRUPTORES                                                                                                                                                                                                    |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.5.1  | SINAPI | 91981     | INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                                      | UN    | 5,00   | 30,64    | 37,80   | 31,10       | 38,37   | 61,74          | 76,17   | 380,87    |
| 8.6    |        |           | TOMADAS                                                                                                                                                                                                          |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.6.1  | SINAPI | 91998     | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                                   | UN    | 5,00   | 11,70    | 14,44   | 14,21       | 17,53   | 25,91          | 31,97   | 159,84    |
| 8.6.2  | SINAPI | 91997     | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                                 | UN    | 8,00   | 21,57    | 26,61   | 26,13       | 32,24   | 47,70          | 58,85   | 470,82    |
| 8.7    |        |           | CONDUTORES                                                                                                                                                                                                       |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.7.1  | CDHU   | 39.29.111 | Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e eases                                                                                                     | M     | 300,00 | 1,99     | 2,46    | 2,50        | 3,08    | 4,49           | 5,54    | 1.661,93  |
| 8.7.2  | CDHU   | 39.21.060 | Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C                                                                                                                                        | M     | 32,00  | 13,30    | 16,41   | 5,02        | 6,19    | 18,32          | 22,60   | 723,30    |
| 8.7.3  | CDHU   | 39.21.040 | Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C                                                                                                                                         | M     | 21,00  | 5,59     | 6,90    | 1,11        | 1,37    | 6,70           | 8,27    | 173,60    |
| 8.8    |        |           | ELETRODUTO                                                                                                                                                                                                       |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.8.1  | CDHU   | 38.19.030 | Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm                                                                                                                                             | M     | 50,00  | 2,35     | 2,90    | 15,80       | 19,49   | 18,15          | 22,39   | 1.119,67  |
| 8.9    |        |           | ATERRAMENTO INTERLIGAÇÃO DOS QUADROS E SPDA                                                                                                                                                                      |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.9.1  | SINAPI | 97882     | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020                                                                                     | UN    | 2,00   | 191,41   | 236,16  | 36,65       | 45,22   | 228,06         | 281,38  | 562,76    |
| 8.9.2  | SINAPI | 96985     | HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023                                                                                                                        | UN    | 1,00   | 88,98    | 109,78  | 14,55       | 17,95   | 103,53         | 127,74  | 127,74    |
| 8.9.3  | CDHU   | 06.02.020 | Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m                                                                                                                                           | M3    | 1,26   |          | -       | 64,29       | 79,32   | 64,29          | 79,32   | 99,94     |
| 8.9.4  | CDHU   | 04.21.160 | Remoção de quadro de distribuição, chamada ou caixa de passagem                                                                                                                                                  | UN    | 1,00   |          | -       | 105,34      | 129,97  | 105,34         | 129,97  | 129,97    |
| 8.9.5  | CDHU   | 06.11.060 | Reaterro manual com adição de 2% de cimento                                                                                                                                                                      | M3    | 1,26   | 17,04    | 21,02   | 72,00       | 88,83   | 89,04          | 109,86  | 138,42    |
| 8.9.6  | CDHU   | 38.13.020 | Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios                                                                                                                                 | M     | 12,00  | 9,33     | 11,51   | 2,11        | 2,60    | 11,44          | 14,11   | 169,38    |
| 8.10   |        |           | ILUMINAÇÃO                                                                                                                                                                                                       |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 8.10.1 | SINAPI | 103782    | LUMINÁRIA TIPO PAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                                                                                                           | UN    | 7,00   | 16,01    | 19,75   | 20,43       | 25,21   | 36,44          | 44,96   | 314,72    |
| 9.0    |        |           | HIODROSSANITÁRIO                                                                                                                                                                                                 |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.723,47  |
| 9.1    |        |           | ÁGUA-FRIA                                                                                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         |           |

|             |                     |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
|-------------|---------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------------|
| 9.1.1       | SINAPI              | 89356     | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                                              | M  | 36,00 | 10,46  | 12,91  | 20,02  | 24,70  | 30,48  | 37,61  | 1.353,82      |
| 9.1.2       | SINAPI              | 94672     | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016                      | UN | 3,00  | 3,80   | 4,69   | 3,03   | 3,74   | 6,83   | 8,43   | 25,28         |
| 9.1.3       | SINAPI              | 89408     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                                | UN | 10,00 | 3,76   | 4,64   | 7,17   | 8,85   | 10,93  | 13,49  | 134,85        |
| 9.1.4       | SINAPI              | 90374     | TE COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                     | UN | 2,00  | 15,24  | 18,80  | 9,93   | 12,25  | 25,17  | 31,05  | 62,11         |
| 9.1.5       | SINAPI              | 89353     | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                                                                                    | UN | 2,00  | 28,40  | 35,04  | 5,79   | 7,14   | 34,19  | 42,18  | 84,37         |
| 9.1.6       | SINAPI              | 89617     | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                                                           | UN | 2,00  | 4,02   | 4,96   | 4,98   | 6,14   | 9,00   | 11,10  | 22,21         |
| 9.2         | ESGOTO              |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 9.2.1       | SINAPI              | 89711     | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                                      | M  | 2,00  | 11,77  | 14,52  | 15,43  | 19,04  | 27,20  | 33,56  | 67,12         |
| 9.2.2       | SINAPI              | 89712     | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                                      | M  | 4,00  | 16,88  | 20,83  | 16,75  | 20,67  | 33,63  | 41,49  | 165,97        |
| 9.2.3       | SINAPI              | 89800     | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                                          | M  | 30,00 | 20,61  | 25,43  | 13,85  | 17,09  | 34,46  | 42,52  | 1.275,50      |
| 9.2.4       | SINAPI              | 89724     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                          | UN | 2,00  | 5,68   | 7,01   | 6,69   | 8,25   | 12,37  | 15,26  | 30,52         |
| 9.2.5       | SINAPI              | 89731     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                          | UN | 2,00  | 9,39   | 11,59  | 7,27   | 8,97   | 16,66  | 20,56  | 41,11         |
| 9.2.6       | SINAPI              | 89809     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                              | UN | 2,00  | 19,90  | 24,55  | 11,43  | 14,10  | 31,33  | 38,65  | 77,31         |
| 9.2.7       | SINAPI              | 89802     | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                               | UN | 1,00  | 8,56   | 10,56  | 1,80   | 2,22   | 10,36  | 12,78  | 12,78         |
| 9.2.8       | SINAPI              | 89726     | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                          | UN | 2,00  | 5,92   | 7,30   | 6,69   | 8,25   | 12,61  | 15,56  | 31,12         |
| 9.2.9       | SINAPI              | 89813     | LULA SIMPLIS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                  | UN | 3,00  | 4,93   | 6,08   | 1,19   | 1,47   | 6,12   | 7,55   | 22,65         |
| 9.2.10      | SINAPI              | 89821     | LULA SIMPLIS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                 | UN | 2,00  | 13,03  | 16,08  | 7,62   | 9,40   | 20,65  | 25,48  | 50,96         |
| 9.2.11      | SINAPI              | 104345    | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                        | UN | 2,00  | 33,50  | 41,33  | 12,21  | 15,06  | 45,71  | 56,40  | 112,79        |
| 9.2.12      | SINAPI              | 89825     | TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                       | UN | 1,00  | 14,68  | 18,11  | 2,39   | 2,95   | 17,07  | 21,06  | 21,06         |
| 9.2.13      | SINAPI              | 104326    | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                              | UN | 1,00  | 14,46  | 17,84  | 8,68   | 10,71  | 23,14  | 28,55  | 28,55         |
| 9.2.14      | SINAPI              | 89707     | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                          | UN | 1,00  | 34,66  | 42,76  | 20,98  | 25,89  | 55,64  | 68,65  | 68,65         |
| 9.2.15      | SINAPI              | 98107     | CAIXA DE GORDURA SIMPLIS (CAPACIDADE: 36 LJ, RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA 0,8 M. AF_12/2020                                                             | UN | 1,00  | 155,60 | 191,98 | 146,60 | 180,88 | 302,63 | 373,38 | 373,38        |
| 9.2.16      | SINAPI              | 97895     | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020                                                                                                              | UN | 2,00  | 192,43 | 237,42 | 3,15   | 3,89   | 195,58 | 241,31 | 482,61        |
| 9.3         | VENTILAÇÃO          |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 9.3.1       | SINAPI              | 89798     | TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                                           | M  | 5,00  | 12,62  | 15,57  | 2,17   | 2,68   | 14,79  | 18,25  | 91,25         |
| 9.3.2       | SINAPI              | 89801     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                               | UN | 2,00  | 7,80   | 9,62   | 1,80   | 2,22   | 9,60   | 11,84  | 59,20         |
| 9.3.3       | SINAPI              | 104348    | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                        | UN | 1,00  | 10,89  | 13,44  | 0,58   | 0,72   | 11,47  | 14,15  | 28,30         |
| 10.0        | PISO                |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 10.1        | CDHU                | 17.01.050 | Regularização de piso com nata de cimento                                                                                                                                                                                  | M2 | 36,55 | 3,93   | 4,85   | 26,37  | 32,54  | 30,30  | 37,38  | 1.366,39      |
| 10.2        | SINAPI              | 87247     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE                                                                            | M2 | 30,00 | 45,11  | 55,66  | 15,25  | 18,82  | 60,36  | 74,47  | 2.234,17      |
| 10.3        | SINAPI              | 87265     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE                                                                         | M2 | 28,85 | 41,60  | 51,33  | 19,01  | 23,45  | 60,61  | 74,78  | 2.157,42      |
| 10.4        | SINAPI              | 94990     | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022                                                                             | M3 | 0,50  | 479,34 | 591,41 | 214,15 | 264,22 | 693,49 | 855,63 | 427,81        |
| 11.0        | FORRO               |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 11.1        | CDHU                | 22.03.070 | Forro em lâmina de PVC                                                                                                                                                                                                     | M2 | 26,15 | 97,14  | 119,85 | -      | -      | 97,14  | 119,85 | 3.134,11      |
| 12.0        | ESQUADRIAS          |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 12.1        | SINAPI              | 94572     | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                | M2 | 1,20  | 503,88 | 621,69 | 24,87  | 30,68  | 528,75 | 652,37 | 782,84        |
| 12.2        | SINAPI              | 94562     | JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                             | M2 | 2,40  | 567,03 | 699,60 | 76,39  | 94,25  | 643,42 | 793,85 | 1.905,24      |
| 12.3        | SINAPI              | 94569     | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                       | M2 | 1,00  | 662,35 | 817,21 | 60,95  | 75,20  | 723,30 | 892,41 | 892,41        |
| 12.4        | CDHU                | 23.11.030 | Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 70 x 210 cm                                                                                                                                                 | UN | 2,00  | 506,69 | 625,15 | 133,07 | 164,18 | 639,76 | 789,34 | 1.578,68      |
| 12.5        | SINAPI              | 91341     | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                                                     | UN | 1,00  | 655,74 | 809,05 | 13,64  | 16,83  | 669,38 | 825,88 | 825,88        |
| 13.0        | LOUÇAS E ACESSÓRIOS |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 13.1        | SINAPI              | 86924     | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                    | UN | 1,00  | 509,74 | 628,92 | 46,08  | 56,85  | 555,82 | 685,77 | 685,77        |
| 13.2        | SINAPI              | 86888     | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                            | UN | 1,00  | 441,72 | 544,99 | 32,02  | 39,51  | 473,74 | 584,50 | 584,50        |
| 13.3        | SINAPI              | 86939     | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1,00  | 370,84 | 457,54 | 43,57  | 53,76  | 422,25 | 520,97 | 520,97        |
| 13.4        | CDHU                | 43.02.140 | Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC                                                                                                                                                                                | UN | 1,00  | 89,17  | 110,02 | 41,96  | 51,77  | 131,13 | 161,79 | 161,79        |
| 13.5        | CDHU                | 44.20.280 | Tampa de plástico para bacia sanitária                                                                                                                                                                                     | UN | 1,00  | 51,75  | 63,85  | 3,21   | 3,96   | 54,96  | 67,81  | 67,81         |
| 13.6        | SINAPI              | 95546     | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                     | UN | 1,00  | 143,32 | 176,83 | 68,16  | 84,10  | 211,48 | 260,92 | 260,92        |
| 14.0        | PINTURA             |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 14.1        | ÁREA INTERNA        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 14.1.1      | SINAPI              | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 81,00 | 2,76   | 3,41   | 2,15   | 2,65   | 4,91   | 6,06   | 490,69        |
| 14.1.2      | SINAPI              | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                                     | M2 | 81,00 | 5,50   | 6,79   | 5,26   | 6,49   | 10,76  | 13,28  | 1.075,33      |
| 14.2        | ÁREA EXTERNA        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 14.2.1      | SINAPI              | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 59,00 | 2,76   | 3,41   | 2,15   | 2,65   | 4,91   | 6,06   | 357,42        |
| 14.2.2      | SINAPI              | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                                     | M2 | 59,00 | 5,50   | 6,79   | 5,26   | 6,49   | 10,76  | 13,28  | 783,27        |
| 15.0        | LIMPEZA FINAL       |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |               |
| 15.1        | CDHU                | 55.01.020 | Limpeza final da obra                                                                                                                                                                                                      | M2 | 40,80 | -      | -      | 15,00  | 18,51  | 15,00  | 18,51  | 755,09        |
| TOTAL GERAL |                     |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | R\$ 87.116,57 |

---

Responsável Técnico  
Name: BRUNA SILVA DE ALMEIDA  
CAU A168529-5



PREFEITURA DE  
CAPÃO BONITO

PROGRAMA MAIS REFORMA

Processo: 4902/2024 - TEREZA MARIA DA CRUZ

Endereço: Rua Juraci Castanho Amaral – Capão Bonito/SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NÃO DESONERADO

BDI= 23,38%

CDHU BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS

VERSÃO 197

fev/25

SINAPI BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS

out/24

| ITEM  | FONTE  | CÓDIGO    | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                              | UNID. | QUANT. | MATERIAL |         | MÃO DE OBRA |         | VALOR UNITÁRIO |         | TOTAL     |
|-------|--------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|---------|-------------|---------|----------------|---------|-----------|
|       |        |           |                                                                                                                                                                        |       |        | SEM BDI  | COM BDI | SEM BDI     | COM BDI | SEM BDI        | COM BDI |           |
| 1.0   |        |           | LIMPEZA INICIAL                                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         | 408,70    |
| 1.1   | SINAPI | 98524     | LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018                                                                                                           | M2    | 53,00  | 1,76     | 2,17    | 4,49        | 5,54    | 6,25           | 7,71    | 408,70    |
| 2.0   |        |           | REMOÇÃO                                                                                                                                                                |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.396,63  |
| 2.2   | CDHU   | 04.01.020 | Retirada de divisória em placa de madeira ou fibrocimento tarugada                                                                                                     | M2    | 30,00  |          | -       | 39,14       | 48,29   | 39,14          | 48,29   | 1.448,73  |
| 2.3   | SINAPI | 97647     | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                               | M2    | 21,00  | 1,25     | 1,54    | 3,48        | 4,29    | 4,73           | 5,84    | 122,55    |
| 2.4   | CDHU   | 05.07.050 | Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal                                 | M3    | 18,00  | 114,36   | 141,10  | 12,86       | 15,87   | 127,22         | 156,96  | 2.825,35  |
| 3.0   |        |           | ESTRUTURA                                                                                                                                                              |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.441,91  |
| 3.1   | CDHU   | 12.01.041 | Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa                                                                                                                  | M     | 35,00  | 30,77    | 37,96   | 52,03       | 64,19   | 82,80          | 102,16  | 3.575,55  |
| 3.2   | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 65,32  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 866,36    |
| 4.0   |        |           | BLOCOS                                                                                                                                                                 |       |        |          |         |             |         |                |         | 7.413,94  |
| 4.1   | SINAPI | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                          | M3    | 4,32   |          | -       | 115,98      | 143,10  | 108,07         | 133,34  | 576,01    |
| 4.2   | SINAPI | 96531     | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017                                            | M2    | 16,85  | 60,82    | 75,04   | 52,37       | 64,61   | 113,19         | 139,65  | 2.353,17  |
| 4.3   | SINAPI | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                   | M2    | 5,21   | 10,90    | 13,45   | 8,36        | 10,31   | 19,26          | 23,76   | 123,81    |
| 4.4   | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 182,01 | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 2.414,06  |
| 4.5   | CDHU   | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                              | M3    | 2,63   |          | -       | 171,74      | 211,89  | 171,74         | 211,89  | 557,28    |
| 4.6   | CDHU   | 11.01.160 | Concreto usinado, fck = 30 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 2,31   | 487,57   | 601,56  |             | -       | 487,57         | 601,56  | 1.389,61  |
| 5.0   |        |           | BALDRAME                                                                                                                                                               |       |        |          |         |             |         |                |         | 5.142,92  |
| 5.1   | SINAPI | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                          | M3    | 6,00   |          | -       | 108,07      | 133,34  | 108,07         | 133,34  | 800,02    |
| 5.2   | SINAPI | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                   | M2    | 7,40   | 10,18    | 12,56   | 8,00        | 9,87    | 18,18          | 22,43   | 165,99    |
| 5.3   | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 89,65  | 8,83     | 10,89   | 2,62        | 3,23    | 11,45          | 14,13   | 1.266,49  |
| 5.4   | CDHU   | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                              | M3    | 2,35   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 362,02    |
| 5.4   | CDHU   | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 2,35   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 1.478,42  |
| 5.5   | SINAPI | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                            | M2    | 18,65  | 33,51    | 41,34   | 12,99       | 16,03   | 46,50          | 57,37   | 1.069,98  |
| 6.0   |        |           | SUPERESTRUTURA                                                                                                                                                         |       |        |          |         |             |         |                |         | 29.407,39 |
| 6.1   |        |           | PILARES                                                                                                                                                                |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 6.1.1 | SINAPI | 92415     | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2    | 35,62  | 69,23    | 85,42   | 75,09       | 92,65   | 144,32         | 178,06  | 6.342,57  |
| 6.1.2 | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 85,32  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 1.131,63  |
| 6.1.3 | CDHU   | 11.16.060 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura                                                                                                             | M3    | 4,32   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 665,51    |
| 6.1.3 | CDHU   | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 4,32   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 2.717,78  |
| 6.1.4 | SINAPI | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                            | M2    | 12,30  | 33,51    | 41,34   | 12,99       | 16,03   | 46,50          | 57,37   | 705,67    |
| 6.2   |        |           | ALVENARIA                                                                                                                                                              |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 6.2.1 | CDHU   | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm                                                                                                        | M2    | 85,00  | 46,27    | 57,09   | 37,79       | 46,63   | 82,33          | 101,58  | 8.634,19  |
| 6.2.2 | CDHU   | 17.02.020 | Chapisco                                                                                                                                                               | M2    | 185,23 | 2,29     | 2,83    | 5,02        | 6,19    | 7,31           | 9,02    | 1.670,60  |
| 6.2.3 | CDHU   | 17.02.220 | Reboco                                                                                                                                                                 | M2    | 185,23 | 1,96     | 2,42    | 11,88       | 14,66   | 13,84          | 17,08   | 3.162,95  |
| 6.2.4 | SINAPI | 93191     | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                              | M     | 12,01  | 50,58    | 62,41   | 20,50       | 25,29   | 71,08          | 87,70   | 1.053,26  |

|                                                |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
|------------------------------------------------|--------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
| 6.2.6                                          | SINAPI | 93199     | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                                                                |  |  |  |  | M  | 8,65   | 35,26  | 43,50  | 13,68  | 16,88  | 48,94  | 60,38  | 522,31   |
| 6.3RESPALDO                                    |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 6.3.1                                          | SINAPI | 93205     | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016                                                                                                                  |  |  |  |  | M  | 32,65  | 48,08  | 59,32  | 21,45  | 26,47  | 69,53  | 85,79  | 2.800,92 |
| 7.0COBERTURA                                   |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 7.1                                            | SINAPI | 100385    | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 |  |  |  |  | M2 | 61,45  | 28,32  | 34,94  | 9,65   | 11,91  | 37,97  | 46,85  | 2.878,77 |
| 7.2                                            | SINAPI | 94195     | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                            |  |  |  |  | M2 | 61,45  | 53,66  | 66,21  | 8,56   | 10,56  | 62,22  | 76,77  | 4.717,33 |
| 8.0ELETRICA                                    |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.1QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO                      |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.1.2                                          | CDHU   | 37.03.200 | Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes                                                                                                    |  |  |  |  | UN | 1,00   | 425,24 | 524,66 | 157,52 | 194,35 | 582,76 | 719,01 | 719,01   |
| 8.2DISJUNTORES                                 |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.2.1                                          | SINAPI | 93653     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                  |  |  |  |  | UN | 1,00   | 10,00  | 12,34  | 2,06   | 2,54   | 12,06  | 14,88  | 14,88    |
| 8.2.2                                          | SINAPI | 93654     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                  |  |  |  |  | UN | 4,00   | 10,22  | 12,61  | 2,77   | 3,42   | 12,99  | 16,03  | 64,11    |
| 8.2.5                                          | SINAPI | 93664     | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                    |  |  |  |  | UN | 2,00   | 54,44  | 67,17  | 10,67  | 13,16  | 65,11  | 80,33  | 160,67   |
| 8.3DIFERENCIAL RESIDUAL E DPS                  |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.3.1                                          | CDHU   | 37.17.070 | Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos                                                                                                                                                     |  |  |  |  | UN | 1,00   | 244,39 | 301,53 | 13,17  | 16,25  | 257,56 | 317,78 | 317,78   |
| 8.3.2                                          | SINAPI | 39469     | DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)                                                                                                                |  |  |  |  | UN | 3,00   | 44,50  | 54,90  | 19,07  | 23,53  | 63,57  | 78,43  | 235,30   |
| 8.4CAIXAS 4X2                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.4.1                                          | CDHU   | 40.07.010 | Caixa em PVC de 4´ x 2´                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  | UN | 18,00  | 3,41   | 4,21   | 13,71  | 16,92  | 16,58  | 20,46  | 368,22   |
| 8.4.2                                          | CDHU   | 40.07.040 | Caixa em PVC octogonal de 4´ x 4´                                                                                                                                                                              |  |  |  |  | UN | 4,00   | 6,97   | 8,60   | 13,71  | 16,92  | 20,14  | 24,85  | 99,39    |
| 8.5INTERRUPTORES                               |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.5.1                                          | SINAPI | 91981     | INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                                    |  |  |  |  | UN | 5,00   | 30,64  | 37,80  | 31,10  | 38,37  | 61,74  | 76,17  | 380,87   |
| 8.6TOMADAS                                     |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.6.1                                          | SINAPI | 91998     | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                                 |  |  |  |  | UN | 3,00   | 11,70  | 14,44  | 14,21  | 17,53  | 25,91  | 31,97  | 95,90    |
| 8.6.2                                          | SINAPI | 91997     | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                               |  |  |  |  | UN | 12,00  | 21,57  | 26,61  | 26,13  | 32,24  | 47,70  | 58,85  | 706,23   |
| 8.7CONDUTORES                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.7.1                                          | CDHU   | 39.29.111 | Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases                                                                                                   |  |  |  |  | M  | 300,00 | 1,99   | 2,46   | 2,50   | 3,08   | 4,49   | 5,54   | 1.661,93 |
| 8.7.2                                          | CDHU   | 39.21.060 | Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C                                                                                                                                      |  |  |  |  | M  | 32,00  | 13,30  | 16,41  | 5,02   | 6,19   | 18,32  | 22,60  | 723,30   |
| 8.7.3                                          | CDHU   | 39.21.040 | Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C                                                                                                                                       |  |  |  |  | M  | 30,00  | 5,59   | 6,90   | 1,11   | 1,37   | 6,70   | 8,27   | 247,99   |
| 8.8ELETRODUTO                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.8.1                                          | CDHU   | 38.19.030 | Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm                                                                                                                                           |  |  |  |  | M  | 50,00  | 2,35   | 2,90   | 15,80  | 19,49  | 18,15  | 22,39  | 1.119,67 |
| 8.9ATERRAMENTO INTERLIGAÇÃO DOS QUADROS E SPDA |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.9.1                                          | SINAPI | 97882     | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020                                                                                   |  |  |  |  | UN | 2,00   | 191,41 | 236,16 | 36,65  | 45,22  | 228,06 | 281,38 | 562,76   |
| 8.9.2                                          | SINAPI | 96985     | HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023                                                                                                                      |  |  |  |  | UN | 1,00   | 88,98  | 109,78 | 14,55  | 17,95  | 103,53 | 127,74 | 127,74   |
| 8.9.3                                          | CDHU   | 06.02.020 | Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m                                                                                                                                         |  |  |  |  | M3 | 0,72   | -      | -      | 64,29  | 79,32  | 64,29  | 79,32  | 57,11    |
| 8.9.4                                          | CDHU   | 04.21.160 | Remoção de quadro de distribuição, chamada ou caixa de passagem                                                                                                                                                |  |  |  |  | UN | 1,00   | -      | -      | 105,34 | 129,97 | 105,34 | 129,97 | 129,97   |
| 8.9.5                                          | CDHU   | 06.11.060 | Reaterro manual com adição de 2% de cimento                                                                                                                                                                    |  |  |  |  | M3 | 0,72   | 17,04  | 21,02  | 72,00  | 88,83  | 89,04  | 109,86 | 79,10    |
| 8.9.6                                          | CDHU   | 38.13.020 | Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios                                                                                                                               |  |  |  |  | M  | 12,00  | 9,33   | 11,51  | 2,11   | 2,60   | 11,44  | 14,11  | 169,38   |
| 8.10ILUMINAÇÃO                                 |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 8.10.1                                         | SINAPI | 103782    | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                                                                                                        |  |  |  |  | UN | 7,00   | 16,01  | 19,75  | 20,43  | 25,21  | 36,44  | 44,96  | 314,72   |
| 9.0HIDROSSANITÁRIO                             |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |
| 3.773,32                                       |        |           |                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |    |        |        |        |        |        |        |        |          |

| 9.1    |        |        | ÁGUA FRIA                                                                                                                                                                                             |    |       |        |        |        |        |        |        |        |
|--------|--------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 9.1.1  | SINAPI | 89356  | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                         | M  | 22,50 | 10,46  | 12,91  | 20,02  | 24,70  | 30,48  | 37,61  | 846,14 |
| 9.1.2  | SINAPI | 94672  | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | UN | 3,00  | 3,80   | 4,69   | 3,03   | 3,74   | 6,83   | 8,43   | 25,28  |
| 9.1.3  | SINAPI | 89408  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                           | UN | 5,00  | 3,76   | 4,64   | 7,17   | 8,85   | 10,93  | 13,49  | 67,43  |
| 9.1.4  | SINAPI | 90374  | TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                | UN | 3,00  | 15,24  | 18,80  | 9,93   | 12,25  | 25,17  | 31,05  | 93,16  |
| 9.1.5  | SINAPI | 89353  | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                                                               | UN | 2,00  | 28,40  | 35,04  | 5,79   | 7,14   | 34,19  | 42,18  | 84,37  |
| 9.1.6  | SINAPI | 89617  | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                                      | UN | 2,00  | 4,02   | 4,96   | 4,98   | 6,14   | 9,00   | 11,10  | 22,21  |
| 9.2    |        |        | ESGOTO                                                                                                                                                                                                |    |       |        |        |        |        |        |        |        |
| 9.2.1  | SINAPI | 89711  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                 | M  | 1,80  | 11,77  | 14,52  | 15,43  | 19,04  | 27,20  | 33,56  | 60,41  |
| 9.2.2  | SINAPI | 89712  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                 | M  | 1,50  | 16,88  | 20,83  | 16,75  | 20,67  | 33,63  | 41,49  | 62,24  |
| 9.2.3  | SINAPI | 89800  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                     | M  | 23,00 | 20,61  | 25,43  | 13,85  | 17,09  | 34,46  | 42,52  | 977,89 |
| 9.2.4  | SINAPI | 89724  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                     | UN | 2,00  | 5,68   | 7,01   | 6,69   | 8,25   | 12,37  | 15,26  | 30,52  |
| 9.2.5  | SINAPI | 89731  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                     | UN | 2,00  | 9,39   | 11,59  | 7,27   | 8,97   | 16,66  | 20,56  | 41,11  |
| 9.2.6  | SINAPI | 89809  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                         | UN | 4,00  | 19,90  | 24,55  | 11,43  | 14,10  | 31,33  | 38,65  | 154,62 |
| 9.2.7  | SINAPI | 89802  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                          | UN | 2,00  | 8,56   | 10,56  | 1,80   | 2,22   | 10,36  | 12,78  | 25,56  |
| 9.2.8  | SINAPI | 89726  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                     | UN | 2,00  | 5,92   | 7,30   | 6,69   | 8,25   | 12,61  | 15,56  | 31,12  |
| 9.2.9  | SINAPI | 89813  | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                             | UN | 2,00  | 4,93   | 6,08   | 1,19   | 1,47   | 6,12   | 7,55   | 15,10  |
| 9.2.10 | SINAPI | 89821  | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                            | UN | 3,00  | 13,03  | 16,08  | 7,62   | 9,40   | 20,65  | 25,48  | 76,43  |
| 9.2.11 | SINAPI | 104345 | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN | 1,00  | 33,50  | 41,33  | 12,21  | 15,06  | 45,71  | 56,40  | 56,40  |
| 9.2.12 | SINAPI | 89825  | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                  | UN | 1,00  | 14,68  | 18,11  | 2,39   | 2,95   | 17,07  | 21,06  | 21,06  |
| 9.2.13 | SINAPI | 104326 | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                         | UN | 1,00  | 14,46  | 17,84  | 8,68   | 10,71  | 23,14  | 28,55  | 28,55  |
| 9.2.14 | SINAPI | 89707  | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                     | UN | 1,00  | 34,66  | 42,76  | 20,98  | 25,89  | 55,64  | 68,65  | 68,65  |
| 9.2.15 | SINAPI | 98107  | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA 0,8 M. AF_12/2020                                        | UN | 1,00  | 155,60 | 191,98 | 146,60 | 180,88 | 302,63 | 373,38 | 373,38 |
| 9.2.16 | SINAPI | 97895  | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020                                                                                         | UN | 2,00  | 192,43 | 237,42 | 3,15   | 3,89   | 195,58 | 241,31 | 482,61 |

|             |        |                            |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |                 |
|-------------|--------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------------|
| <b>9.3</b>  |        | <b>VENTILAÇÃO</b>          |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |                 |
| 9.3.1       | SINAPI | 89798                      | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                                           | M  | 5,00  | 12,62  | 15,57  | 2,17   | 2,68   | 14,79  | 18,25  | 91,24           |
| 9.3.2       | SINAPI | 89801                      | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                               | UN | 2,00  | 7,80   | 9,62   | 1,80   | 2,22   | 9,60   | 11,84  | 23,69           |
| 9.3.3       | SINAPI | 104348                     | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                        | UN | 1,00  | 10,89  | 13,44  | 0,58   | 0,72   | 11,47  | 14,15  | 14,15           |
| <b>10.0</b> |        | <b>PISO</b>                |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | <b>8.474,27</b> |
| 10.1        | CDHU   | 17.01.050                  | Regularização de piso com nata de cimento                                                                                                                                                                                  | M2 | 42,00 | 3,93   | 4,85   | 26,37  | 32,54  | 30,30  | 37,38  | 1.570,13        |
| 10.2        | SINAPI | 87247                      | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE                                                                            | M2 | 39,32 | 45,11  | 55,66  | 15,25  | 18,82  | 60,36  | 74,47  | 2.928,25        |
| 10.3        | SINAPI | 87265                      | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE                                                                         | M2 | 32,00 | 41,60  | 51,33  | 19,01  | 23,45  | 60,61  | 74,78  | 2.392,98        |
| 10.4        | SINAPI | 94990                      | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022                                                                             | M3 | 1,85  | 479,34 | 591,41 | 214,15 | 264,22 | 693,49 | 855,63 | 1.582,91        |
| <b>11.0</b> |        | <b>FORRO</b>               |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | <b>3.745,35</b> |
| 11.1        | CDHU   | 22.03.070                  | Forro em lâmina de PVC                                                                                                                                                                                                     | M2 | 31,25 | 97,14  | 119,85 | -      | -      | 97,14  | 119,85 | 3.745,35        |
| <b>12.0</b> |        | <b>ESQUADRIAS</b>          |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | <b>6.300,93</b> |
| 12.1        | CDHU   | 25.01.090                  | Caixilho em alumínio tipo veneziana com vidro, linha comercial                                                                                                                                                             | M2 | 1,20  | 354,10 | 436,89 | 71,29  | 87,96  | 425,39 | 524,85 | 629,82          |
| 12.2        | SINAPI | 94562                      | JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                             | M2 | 2,40  | 567,03 | 699,60 | 76,39  | 94,25  | 643,42 | 793,85 | 1.905,24        |
| 12.3        | SINAPI | 94569                      | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                       | M2 | 0,60  | 662,35 | 817,21 | 60,95  | 75,20  | 723,30 | 892,41 | 535,44          |
| 12.4        | CDHU   | 23.11.030                  | Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 70 x 210 cm                                                                                                                                                 | UN | 2,00  | 506,69 | 625,15 | 133,07 | 164,18 | 639,76 | 789,34 | 1.578,67        |
| 12.5        | SINAPI | 91341                      | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                                                     | UN | 2,00  | 655,74 | 809,05 | 13,64  | 16,83  | 669,38 | 825,88 | 1.651,76        |
| <b>13.0</b> |        | <b>LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b> |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | <b>2.281,76</b> |
| 13.1        | SINAPI | 86924                      | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                    | UN | 1,00  | 509,74 | 628,92 | 46,08  | 56,85  | 555,82 | 685,77 | 685,77          |
| 13.2        | SINAPI | 86888                      | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                            | UN | 1,00  | 441,72 | 544,99 | 32,02  | 39,51  | 473,74 | 584,50 | 584,50          |
| 13.3        | SINAPI | 86939                      | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1,00  | 370,84 | 457,54 | 43,57  | 53,76  | 422,25 | 520,97 | 520,97          |
| 13.4        | CDHU   | 43.02.140                  | Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC                                                                                                                                                                                | UN | 1,00  | 83,29  | 102,76 | 41,96  | 51,77  | 131,13 | 161,79 | 161,79          |
| 13.5        | CDHU   | 44.20.280                  | Tampa de plástico para bacia sanitária                                                                                                                                                                                     | UN | 1,00  | 51,75  | 63,85  | 3,21   | 3,96   | 54,96  | 67,81  | 67,81           |
| 13.6        | SINAPI | 95546                      | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                     | UN | 1,00  | 143,32 | 176,83 | 68,16  | 84,10  | 211,48 | 260,92 | 260,92          |
| <b>14.0</b> |        | <b>PINTURA</b>             |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | <b>3.062,45</b> |
| <b>14.1</b> |        | <b>ÁREA INTERNA</b>        |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |                 |
| 14.1.1      | SINAPI | 88485                      | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 83,40 | 2,65   | 3,27   | 2,26   | 2,79   | 4,91   | 6,06   | 505,23          |
| 14.1.2      | SINAPI | 104641                     | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS . AF_04/2023                                                                                                                                    | M2 | 83,40 | 5,55   | 6,85   | 5,21   | 6,43   | 10,76  | 13,28  | 1.107,19        |
| <b>14.2</b> |        | <b>ÁREA EXTERNA</b>        |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | -               |
| 14.2.1      | SINAPI | 88485                      | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 75,00 | 2,65   | 3,27   | 2,26   | 2,79   | 4,91   | 6,06   | 454,35          |
| 14.2.2      | SINAPI | 104641                     | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS . AF_04/2023                                                                                                                                    | M2 | 75,00 | 5,55   | 6,85   | 5,21   | 6,43   | 10,76  | 13,28  | 995,68          |
| <b>15.0</b> |        | <b>LIMPEZA FINAL</b>       |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | <b>980,87</b>   |
| 15.1        | CDHU   | 55.01.020                  | Limpeza final da obra                                                                                                                                                                                                      | M2 | 53,00 | -      | -      | 15,00  | 18,51  | 15,00  | 18,51  | 980,87          |

|  |                                  |
|--|----------------------------------|
|  |                                  |
|  | <b>TOTAL GERAL R\$ 95.782,57</b> |

CAPÃO BONITO, 21 de julho de 2025

**Responsável Técnico**  
**Nome:** BRUNA SILVA DE ALMEIDA  
**CAU** A168529-5



**PROGRAMA MAIS REFORMA**  
Processo: 6668/2024 - VIVIANE LOURENÇO DA SILVA  
Endereço: Rua Esposito Cosimo Damiano, 157 São Francisco – Capão Bonito/SP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

NÃO DESONERADO BDI= 23,38%

CDHU BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS VERSÃO 197 FEV/2025  
SINAPI BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS OUT/2024

| ITEM        | FONTE  | CÓDIGO    | DESCRIÇÃO                                                                                                                                           | UNID. | QUANT. | MATERIAL |         | MÃO DE OBRA |         | VALOR UNITÁRIO |         | TOTAL         |
|-------------|--------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|---------|-------------|---------|----------------|---------|---------------|
|             |        |           |                                                                                                                                                     |       |        | SEM BDI  | COM BDI | SEM BDI     | COM BDI | SEM BDI        | COM BDI |               |
| 1.0         |        |           | REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO (COBERTURA)                                                                                                                   |       |        |          |         |             |         |                |         | 8.369,60      |
| 1.1         | SINAPI | 97647     | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                            | M2    | 63,21  | 1,25     | 1,54    | 3,48        | 4,29    | 4,73           | 5,84    | 368,89        |
| 1.2         | SINAPI | 100389    | RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M2    | 63,21  | 10,15    | 12,52   | 10,91       | 13,46   | 21,06          | 25,98   | 1.642,44      |
| 1.3         | SINAPI | 94195     | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                               | M2    | 63,21  | 53,66    | 66,21   | 8,56        | 10,56   | 62,22          | 76,77   | 4.852,44      |
| 1.4         | CDHU   | 03.01.020 | Demolição manual de concreto simples                                                                                                                | M3    | 0,86   | -        | -       | 235,73      | 290,84  | 235,73         | 290,84  | 250,13        |
| 1.5         | CDHU   | 05.07.050 | Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal              | M3    | 8,00   | 114,36   | 141,10  | 12,86       | 15,87   | 127,22         | 156,96  | 1.255,71      |
| 2.0         |        |           | ALVENARIA                                                                                                                                           |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.411,89      |
| 2.1         | CDHU   | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm                                                                                     | M2    | 35,21  | 46,27    | 57,09   | 37,79       | 46,63   | 82,33          | 101,58  | 3.576,59      |
| 2.2         | CDHU   | 17.02.020 | Chapisco                                                                                                                                            | M2    | 32,01  | 2,29     | 2,83    | 5,02        | 6,19    | 7,31           | 9,02    | 288,70        |
| 2.3         | CDHU   | 17.02.220 | Reboco                                                                                                                                              | M2    | 32,01  | 1,96     | 2,42    | 11,88       | 14,66   | 13,84          | 17,08   | 546,60        |
| 3.0         |        |           | ESQUADRIAS                                                                                                                                          |       |        |          |         |             |         |                |         | 896,04        |
| 3.1         | SINAPI | 93191     | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "20" CM. AF_03/2024                                                           | M     | 0,80   | 50,58    | 62,41   | 20,50       | 25,29   | 71,08          | 87,70   | 70,16         |
| 3.2         | SINAPI | 91341     | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                              | UN    | 1,00   | 655,74   | 809,05  | 13,64       | 16,83   | 669,38         | 825,88  | 825,88        |
| 4.0         |        |           | REVESTIMENTO                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         | 1.456,73      |
| 4.1         | SINAPI | 87265     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE  | M2    | 19,48  | 41,60    | 51,33   | 19,01       | 23,45   | 60,61          | 74,78   | 1.456,73      |
| 5.0         |        |           | FORRO                                                                                                                                               |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.762,84      |
| 5.1         | CDHU   | 22.03.070 | Forro em lâmina de PVC                                                                                                                              | M2    | 39,74  | 97,14    | 119,85  | -           | -       | 97,14          | 119,85  | 4.762,84      |
| 6.0         |        |           | PINTURA                                                                                                                                             |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.985,38      |
| 6.1         |        |           | ÁREA INTERNA                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         |               |
| 6.1.1       | SINAPI | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                           | M2    | 163,02 | 2,76     | 3,41    | 2,15        | 2,65    | 4,91           | 6,06    | 987,57        |
| 6.1.2       | SINAPI | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                              | M2    | 162,03 | 5,50     | 6,79    | 5,26        | 6,49    | 10,76          | 13,28   | 2.151,06      |
| 6.2         |        |           | ÁREA EXTERNA                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         |               |
| 6.2.1       | SINAPI | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                           | M2    | 95,52  | 2,76     | 3,41    | 2,15        | 2,65    | 4,91           | 6,06    | 578,66        |
| 6.2.2       | SINAPI | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                              | M2    | 95,52  | 5,50     | 6,79    | 5,26        | 6,49    | 10,76          | 13,28   | 1.268,09      |
| 7.0         |        |           | LIMPEZA FINAL                                                                                                                                       |       |        |          |         |             |         |                |         | 911,84        |
| 7.1         | CDHU   | 55.01.020 | Limpeza final da obra                                                                                                                               | M2    | 49,27  | -        | -       | 15,00       | 18,51   | 15,00          | 18,51   | 911,84        |
| TOTAL GERAL |        |           |                                                                                                                                                     |       |        |          |         |             |         |                |         | R\$ 25.794,32 |

CAPÃO BONITO, 21 de julho de 2025

Responsável Técnico  
Nome: BRUNA SILVA DE ALMEIDA  
CAU A168529-5

|

**PROGRAMA MAIS REFORMA**

Processo: 14187/2023 - PEDRO VIEIRA FILHO

Endereço: Rua João Batista Trettel, s/n – Capão Bonito/SP

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

NÃO DESONERADO

BDI= 23,38%

CDHU BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS

VERSÃO 197

FEV/2025

SINAPI BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS

OUT/2024

| ITEM  | FONTE  | CÓDIGO    | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                              | UNID. | QUANT. | MATERIAL |         | MÃO DE OBRA |         | VALOR UNITÁRIO |         | TOTAL     |
|-------|--------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|---------|-------------|---------|----------------|---------|-----------|
|       |        |           |                                                                                                                                                                        |       |        | SEM BDI  | COM BDI | SEM BDI     | COM BDI | SEM BDI        | COM BDI |           |
| 1.0   |        |           | LIMPEZA INICIAL                                                                                                                                                        |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.272,03  |
| 1.1   | SINAPI | 98524     | LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018                                                                                                           | M2    | 554,00 | 1,76     | 2,17    | 4,49        | 5,54    | 6,25           | 7,71    | 4.272,03  |
| 2.0   |        |           | REMOÇÃO                                                                                                                                                                |       |        |          |         |             |         |                |         | 12.073,34 |
| 2.1   | CDHU   | 03.01.020 | Demolição manual de concreto simples                                                                                                                                   | M3    | 25,21  | -        | -       | 235,73      | 290,84  | 235,73         | 290,84  | 7.332,17  |
| 2.3   | SINAPI | 97647     | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                                               | M2    | 59,32  | 1,25     | 1,54    | 3,48        | 4,29    | 4,73           | 5,84    | 346,18    |
| 2.4   | CDHU   | 05.07.050 | Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal                                 | M3    | 28,00  | 114,36   | 141,10  | 12,86       | 15,87   | 127,22         | 156,96  | 4.394,99  |
| 3.0   |        |           | ESTRUTURA                                                                                                                                                              |       |        |          |         |             |         |                |         | 3.177,61  |
| 3.1   | CDHU   | 12.01.041 | Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa                                                                                                                  | M     | 25,00  | 30,77    | 37,96   | 52,03       | 64,19   | 82,80          | 102,16  | 2.553,97  |
| 3.2   | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 47,02  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 623,64    |
| 4.0   |        |           | BLOCOS                                                                                                                                                                 |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.571,81  |
| 4.1   | SINAPI | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                          | M3    | 2,63   |          | -       | 115,98      | 143,10  | 108,07         | 133,34  | 350,68    |
| 4.2   | SINAPI | 96531     | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017                                            | M2    | 9,52   | 60,82    | 75,04   | 52,37       | 64,61   | 113,19         | 139,65  | 1.329,50  |
| 4.3   | SINAPI | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                   | M2    | 3,60   | 10,90    | 13,45   | 8,36        | 10,31   | 19,26          | 23,76   | 85,55     |
| 4.4   | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 95,65  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 1.268,64  |
| 4.5   | CDHU   | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                              | M3    | 1,89   |          | -       | 171,74      | 211,89  | 171,74         | 211,89  | 400,48    |
| 4.6   | CDHU   | 11.01.160 | Concreto usinado, fck = 30 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 1,89   | 487,57   | 601,56  |             | -       | 487,57         | 601,56  | 1.136,96  |
| 5.0   |        |           | BALDRAME                                                                                                                                                               |       |        |          |         |             |         |                |         | 4.244,23  |
| 5.1   | SINAPI | 93358     | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                          | M3    | 4,01   |          | -       | 108,07      | 133,34  | 108,07         | 133,34  | 534,68    |
| 5.2   | SINAPI | 96617     | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017                                                                   | M2    | 5,32   | 10,18    | 12,56   | 8,00        | 9,87    | 18,18          | 22,43   | 119,33    |
| 5.3   | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 85,25  | 8,83     | 10,89   | 2,62        | 3,23    | 11,45          | 14,13   | 1.204,33  |
| 5.4   | CDHU   | 11.16.040 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação                                                                                                              | M3    | 1,90   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 292,70    |
| 5.4   | CDHU   | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 1,90   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 1.195,32  |
| 5.5   | SINAPI | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                            | M2    | 15,65  | 33,51    | 41,34   | 12,99       | 16,03   | 46,50          | 57,37   | 897,87    |
| 6.0   |        |           | SUPERESTRUTURA                                                                                                                                                         |       |        |          |         |             |         |                |         | 25.312,80 |
| 6.1   |        |           | PILARES                                                                                                                                                                |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 6.1.1 | SINAPI | 92415     | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2    | 25,32  | 69,23    | 85,42   | 75,09       | 92,65   | 144,32         | 178,06  | 4.508,53  |
| 6.1.2 | CDHU   | 10.01.040 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa                                                                                                                  | KG    | 98,32  | 8,00     | 9,87    | 2,75        | 3,39    | 10,75          | 13,26   | 1.304,05  |
| 6.1.3 | CDHU   | 11.16.060 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura                                                                                                             | M3    | 2,00   |          | -       | 124,86      | 154,05  | 124,86         | 154,05  | 308,10    |
| 6.1.3 | CDHU   | 11.01.130 | Concreto usinado, fck = 25 Mpa                                                                                                                                         | M3    | 2,00   | 509,90   | 629,11  |             | -       | 509,90         | 629,11  | 1.258,23  |
| 6.1.4 | SINAPI | 98557     | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023                                                                                            | M2    | 7,12   | 33,51    | 41,34   | 12,99       | 16,03   | 46,50          | 57,37   | 408,49    |
| 6.2   |        |           | ALVENARIA                                                                                                                                                              |       |        |          |         |             |         |                |         |           |
| 6.2.1 | CDHU   | 14.04.210 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm                                                                                                        | M2    | 98,52  | 46,27    | 57,09   | 37,79       | 46,63   | 82,33          | 101,58  | 10.007,54 |
| 6.2.2 | CDHU   | 17.02.020 | Chapisco                                                                                                                                                               | M2    | 145,32 | 2,29     | 2,83    | 5,02        | 6,19    | 7,31           | 9,02    | 1.310,65  |
| 6.2.3 | CDHU   | 17.02.220 | Reboco                                                                                                                                                                 | M2    | 145,32 | 1,96     | 2,42    | 11,88       | 14,66   | 13,84          | 17,08   | 2.481,45  |
| 6.2.4 | SINAPI | 93191     | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                              | M     | 9,32   | 50,58    | 62,41   | 20,50       | 25,29   | 71,08          | 87,70   | 817,35    |

|                                             |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
|---------------------------------------------|--------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 6.2.6                                       | SINAPI | 93199     | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024                                                                                                                | M  | 7,25   | 35,26  | 43,50  | 13,68    | 16,88    | 48,94    | 60,38    | 437,77   |
| RESPALDO                                    |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 6.3.1                                       | SINAPI | 93205     | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016                                                                                                                  | M  | 28,80  | 48,08  | 59,32  | 21,45    | 26,47    | 69,53    | 85,79    | 2.470,64 |
| COBERTURA                                   |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 7.1                                         | SINAPI | 100385    | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM MAIS QUE 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M2 | 33,34  | 28,32  | 34,94  | 9,65     | 11,91    | 37,97    | 46,85    | 1.561,89 |
| 7.2                                         | SINAPI | 94195     | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                            | M2 | 33,34  | 53,66  | 66,21  | 8,56     | 10,56    | 62,22    | 76,77    | 2.559,41 |
| ELETTRICA                                   |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO                      |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.1.1                                       |        |           | POSTE PADRÃO ELEKTRO B1                                                                                                                                                                                        | UN | 1,00   |        | -      | 1.304,34 | 1.609,29 | 1.304,34 | 1.609,29 | 1.609,29 |
| 8.1.2                                       | CDHU   | 37.03.200 | Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes                                                                                                    | UN | 1,00   | 425,24 | 524,66 | 157,52   | 194,35   | 582,76   | 719,01   | 719,01   |
| DISJUNTORES                                 |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.2.1                                       | SINAPI | 93653     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                  | UN | 1,00   | 10,00  | 12,34  | 2,06     | 2,54     | 12,06    | 14,88    | 14,88    |
| 8.2.2                                       | SINAPI | 93654     | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                  | UN | 4,00   | 10,22  | 12,61  | 2,77     | 3,42     | 12,99    | 16,03    | 64,11    |
| 8.2.5                                       | SINAPI | 93664     | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                                                                    | UN | 2,00   | 54,44  | 67,17  | 10,67    | 13,16    | 65,11    | 80,33    | 160,67   |
| DIFERENCIAL RESIDUAL E DPS                  |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.3.1                                       | CDHU   | 37.17.070 | Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos                                                                                                                                                     | UN | 1,00   | 244,39 | 301,53 | 13,17    | 16,25    | 257,56   | 317,78   | 317,78   |
| 8.3.2                                       | SINAPI | 39469     | DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE *20* KA (TIPO AC)                                                                                                                | UN | 2,00   | 44,50  | 54,90  | 19,07    | 23,53    | 63,57    | 78,43    | 156,87   |
| CAIXAS 4X2                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.4.1                                       | CDHU   | 40.07.010 | Caixa em PVC de 4´ x 2´                                                                                                                                                                                        | UN | 12,00  | 3,41   | 4,21   | 13,71    | 16,92    | 16,58    | 20,46    | 245,48   |
| 8.4.2                                       | CDHU   | 40.07.040 | Caixa em PVC octogonal de 4´ x 4´                                                                                                                                                                              | UN | 4,00   | 6,97   | 8,60   | 13,71    | 16,92    | 20,14    | 24,85    | 99,39    |
| INTERRUPTORES                               |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.5.1                                       | SINAPI | 91981     | INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                                    | UN | 5,00   | 30,64  | 37,80  | 31,10    | 38,37    | 61,74    | 76,17    | 380,87   |
| TOMADAS                                     |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.6.1                                       | SINAPI | 91998     | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                                 | UN | 5,00   | 11,70  | 14,44  | 14,21    | 17,53    | 25,91    | 31,97    | 159,84   |
| 8.6.2                                       | SINAPI | 91997     | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                                                                               | UN | 5,00   | 21,57  | 26,61  | 26,13    | 32,24    | 47,70    | 58,85    | 294,26   |
| CONDUTORES                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.7.1                                       | CDHU   | 39.29.111 | Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases                                                                                                   | M  | 250,00 | 1,99   | 2,46   | 2,50     | 3,08     | 4,49     | 5,54     | 1.384,94 |
| 8.7.2                                       | CDHU   | 39.21.060 | Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C                                                                                                                                      | M  | 30,00  | 13,30  | 16,41  | 5,02     | 6,19     | 18,32    | 22,60    | 678,10   |
| 8.7.3                                       | CDHU   | 39.21.040 | Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C                                                                                                                                       | M  | 20,00  | 5,59   | 6,90   | 1,11     | 1,37     | 6,70     | 8,27     | 165,33   |
| ELETRODUTO                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.8.1                                       | CDHU   | 38.19.030 | Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm                                                                                                                                           | M  | 40,00  | 2,35   | 2,90   | 15,80    | 19,49    | 18,15    | 22,39    | 895,74   |
| ATERRAMENTO INTERLIGAÇÃO DOS QUADROS E SPDA |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.9.1                                       | SINAPI | 97882     | CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020                                                                                   | UN | 2,00   | 191,41 | 236,16 | 36,65    | 45,22    | 228,06   | 281,38   | 562,76   |
| 8.9.2                                       | SINAPI | 96985     | HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023                                                                                                                      | UN | 1,00   | 88,98  | 109,78 | 14,55    | 17,95    | 103,53   | 127,74   | 127,74   |
| 8.9.3                                       | CDHU   | 06.02.020 | Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m                                                                                                                                         | M3 | 1,68   |        | -      | 64,29    | 79,32    | 64,29    | 79,32    | 133,26   |
| 8.9.4                                       | CDHU   | 04.21.160 | Remoção de quadro de distribuição, chamada ou caixa de passagem                                                                                                                                                | UN | 1,00   |        | -      | 105,34   | 129,97   | 105,34   | 129,97   | 129,97   |
| 8.9.5                                       | CDHU   | 06.11.060 | Reaterro manual com adição de 2% de cimento                                                                                                                                                                    | M3 | 1,68   | 17,04  | 21,02  | 72,00    | 88,83    | 89,04    | 109,86   | 184,56   |
| 8.9.6                                       | CDHU   | 38.13.020 | Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios                                                                                                                               | M  | 16,00  | 9,33   | 11,51  | 2,11     | 2,60     | 11,44    | 14,11    | 225,83   |
| ILUMINAÇÃO                                  |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 8.10.1                                      | SINAPI | 103782    | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                                                                                                        | UN | 5,00   | 16,01  | 19,75  | 20,43    | 25,21    | 36,44    | 44,96    | 224,80   |
| HIDROSSANITÁRIO                             |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |
| 3.773,33                                    |        |           |                                                                                                                                                                                                                |    |        |        |        |          |          |          |          |          |

| 9.1    |        |        | ÁGUA FRIA                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |        |  |
|--------|--------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| 9.1.1  | SINAPI | 89356  | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                        | M  | 22,50 | 10,46  | 12,91  | 20,02  | 24,70  | 30,48  | 37,61  | 846,14 |  |
| 9.1.2  | SINAPI | 94672  | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4"INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 | UN | 3,00  | 3,80   | 4,69   | 3,03   | 3,74   | 6,83   | 8,43   | 25,28  |  |
| 9.1.3  | SINAPI | 89408  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                          | UN | 5,00  | 3,76   | 4,64   | 7,17   | 8,85   | 10,93  | 13,49  | 67,43  |  |
| 9.1.4  | SINAPI | 90374  | TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                               | UN | 3,00  | 15,24  | 18,80  | 9,93   | 12,25  | 25,17  | 31,05  | 93,16  |  |
| 9.1.5  | SINAPI | 89353  | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                                                                                              | UN | 2,00  | 28,40  | 35,04  | 5,79   | 7,14   | 34,19  | 42,18  | 84,37  |  |
| 9.1.6  | SINAPI | 89617  | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                                                                                     | UN | 2,00  | 4,02   | 4,96   | 4,98   | 6,14   | 9,00   | 11,10  | 22,21  |  |
| 9.2    |        |        | ESGOTO                                                                                                                                                                                               |    |       |        |        |        |        |        |        |        |  |
| 9.2.1  | SINAPI | 89711  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                | M  | 1,80  | 11,77  | 14,52  | 15,43  | 19,04  | 27,20  | 33,56  | 60,41  |  |
| 9.2.2  | SINAPI | 89712  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                                | M  | 1,50  | 16,88  | 20,83  | 16,75  | 20,67  | 33,63  | 41,49  | 62,24  |  |
| 9.2.3  | SINAPI | 89800  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                    | M  | 23,00 | 20,61  | 25,43  | 13,85  | 17,09  | 34,46  | 42,52  | 977,89 |  |
| 9.2.4  | SINAPI | 89724  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                    | UN | 2,00  | 5,68   | 7,01   | 6,69   | 8,25   | 12,37  | 15,26  | 30,52  |  |
| 9.2.5  | SINAPI | 89731  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                    | UN | 2,00  | 9,39   | 11,59  | 7,27   | 8,97   | 16,66  | 20,56  | 41,11  |  |
| 9.2.6  | SINAPI | 89809  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                        | UN | 4,00  | 19,90  | 24,55  | 11,43  | 14,10  | 31,33  | 38,65  | 154,62 |  |
| 9.2.7  | SINAPI | 89802  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                         | UN | 2,00  | 8,56   | 10,56  | 1,80   | 2,22   | 10,36  | 12,78  | 25,56  |  |
| 9.2.8  | SINAPI | 89726  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                    | UN | 2,00  | 5,92   | 7,30   | 6,69   | 8,25   | 12,61  | 15,56  | 31,12  |  |
| 9.2.9  | SINAPI | 89813  | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                            | UN | 2,00  | 4,93   | 6,08   | 1,19   | 1,47   | 6,12   | 7,55   | 15,10  |  |
| 9.2.10 | SINAPI | 89821  | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                           | UN | 3,00  | 13,03  | 16,08  | 7,62   | 9,40   | 20,65  | 25,48  | 76,43  |  |
| 9.2.11 | SINAPI | 104345 | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                  | UN | 1,00  | 33,50  | 41,33  | 12,21  | 15,06  | 45,71  | 56,40  | 56,40  |  |
| 9.2.12 | SINAPI | 89825  | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                 | UN | 1,00  | 14,68  | 18,11  | 2,39   | 2,95   | 17,07  | 21,06  | 21,06  |  |
| 9.2.13 | SINAPI | 104326 | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                        | UN | 1,00  | 14,46  | 17,84  | 8,68   | 10,71  | 23,14  | 28,55  | 28,55  |  |
| 9.2.14 | SINAPI | 89707  | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                                    | UN | 1,00  | 34,66  | 42,76  | 20,98  | 25,89  | 55,64  | 68,65  | 68,65  |  |
| 9.2.15 | SINAPI | 98107  | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA 0,8 M. AF_12/2020                                       | UN | 1,00  | 155,60 | 191,98 | 146,60 | 180,88 | 302,63 | 373,38 | 373,38 |  |
| 9.2.16 | SINAPI | 97895  | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020                                                                                        | UN | 2,00  | 192,43 | 237,42 | 3,15   | 3,89   | 195,58 | 241,31 | 482,61 |  |
| 9.3    |        |        | VENTILAÇÃO                                                                                                                                                                                           |    |       |        |        |        |        |        |        |        |  |

|        |                     |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |          |
|--------|---------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|
| 9.3.1  | SINAPI              | 89798     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                                                           | M  | 5,00  | 12,62  | 15,57  | 2,17   | 2,68   | 14,79  | 18,25  | 91,24    |
| 9.3.2  | SINAPI              | 89801     | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                               | UN | 2,00  | 7,80   | 9,62   | 1,80   | 2,22   | 9,60   | 11,84  | 23,69    |
| 9.3.3  | SINAPI              | 104348    | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                                                        | UN | 1,00  | 10,89  | 13,44  | 0,58   | 0,72   | 11,47  | 14,15  | 14,15    |
| 10.0   | PISO/CALÇAMENTO     |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | 4.817,34 |
| 10.1   | CDHU                | 17.01.050 | Regularização de piso com nata de cimento                                                                                                                                                                                  | M2 | 22,35 | 3,93   | 4,85   | 26,37  | 32,54  | 30,30  | 37,38  | 835,54   |
| 10.2   | SINAPI              | 87247     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE                                                                            | M2 | 24,58 | 45,11  | 55,66  | 15,25  | 18,82  | 60,36  | 74,47  | 1.830,53 |
| 10.3   | SINAPI              | 87265     | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE                                                                         | M2 | 23,39 | 41,60  | 51,33  | 19,01  | 23,45  | 60,61  | 74,78  | 1.749,12 |
| 10.4   | SINAPI              | 94990     | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022                                                                             | M3 | 0,47  | 479,34 | 591,41 | 214,15 | 264,22 | 693,49 | 855,63 | 402,15   |
| 11.0   | FORRO               |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | 2.636,73 |
| 11.1   | CDHU                | 22.03.070 | Forro em lâmina de PVC                                                                                                                                                                                                     | M2 | 22,00 | 97,14  | 119,85 | -      | -      | 97,14  | 119,85 | 2.636,73 |
| 12.0   | ESQUADRIAS          |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | 5.475,05 |
| 12.1   | CDHU                | 25.01.090 | Caixilho em alumínio tipo veneziana com vidro, linha comercial                                                                                                                                                             | M2 | 1,20  | 354,10 | 436,89 | 71,29  | 87,96  | 425,39 | 524,85 | 629,82   |
| 12.2   | SINAPI              | 94562     | JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                             | M2 | 2,40  | 567,03 | 699,60 | 76,39  | 94,25  | 643,42 | 793,85 | 1.905,24 |
| 12.3   | SINAPI              | 94569     | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                       | M2 | 0,60  | 662,35 | 817,21 | 60,95  | 75,20  | 723,30 | 892,41 | 535,44   |
| 12.4   | CDHU                | 23.11.030 | Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 70 x 210 cm                                                                                                                                                 | UN | 2,00  | 506,69 | 625,15 | 133,07 | 164,18 | 639,76 | 789,34 | 1.578,67 |
| 12.5   | SINAPI              | 91341     | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                                                     | UN | 1,00  | 655,74 | 809,05 | 13,64  | 16,83  | 669,38 | 825,88 | 825,88   |
| 13.0   | LOUÇAS E ACESSÓRIOS |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | 2.281,76 |
| 13.1   | SINAPI              | 86924     | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                    | UN | 1,00  | 509,74 | 628,92 | 46,08  | 56,85  | 555,82 | 685,77 | 685,77   |
| 13.2   | SINAPI              | 86888     | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                            | UN | 1,00  | 441,72 | 544,99 | 32,02  | 39,51  | 473,74 | 584,50 | 584,50   |
| 13.3   | SINAPI              | 86939     | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUMA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1,00  | 370,84 | 457,54 | 43,57  | 53,76  | 422,25 | 520,97 | 520,97   |
| 13.4   | CDHU                | 43.02.140 | Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC                                                                                                                                                                                | UN | 1,00  | 83,29  | 102,76 | 41,96  | 51,77  | 131,13 | 161,79 | 161,79   |
| 13.5   | CDHU                | 44.20.280 | Tampa de plástico para bacia sanitária                                                                                                                                                                                     | UN | 1,00  | 51,75  | 63,85  | 3,21   | 3,96   | 54,96  | 67,81  | 67,81    |
| 13.6   | SINAPI              | 95546     | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                     | UN | 1,00  | 143,32 | 176,83 | 68,16  | 84,10  | 211,48 | 260,92 | 260,92   |
| 14.0   | PINTURA             |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | 3.090,47 |
| 14.1   | ÁREA INTERNA        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |          |
| 14.1.1 | SINAPI              | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 81,52 | 2,65   | 3,27   | 2,26   | 2,79   | 4,91   | 6,06   | 493,84   |
| 14.1.2 | SINAPI              | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                                     | M2 | 81,52 | 5,55   | 6,85   | 5,21   | 6,43   | 10,76  | 13,28  | 1.082,23 |
| 14.2   | ÁREA EXTERNA        |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        |          |
| 14.2.1 | SINAPI              | 88485     | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                                  | M2 | 78,33 | 2,65   | 3,27   | 2,26   | 2,79   | 4,91   | 6,06   | 474,52   |
| 14.2.2 | SINAPI              | 104641    | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                                     | M2 | 78,33 | 5,55   | 6,85   | 5,21   | 6,43   | 10,76  | 13,28  | 1.039,88 |
| 15.0   | LIMPEZA FINAL       |           |                                                                                                                                                                                                                            |    |       |        |        |        |        |        |        | 499,69   |
| 15.1   | CDHU                | 55.01.020 | Limpeza final da obra                                                                                                                                                                                                      | M2 | 27,00 | -      | -      | 15,00  | 18,51  | 15,00  | 18,51  | 499,69   |

