

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPAO BONITO
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
COMPRAS E LICITAÇÕES - (15) 3543-9908

ATA DA SESSÃO PÚBLICA

Processo: 9573/2025
Concorrência Nº: 6/2025

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O SEGUNDO REMANESCENTE DE OBRA DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA DA E.M SUMIE TEREZA MATSUURA BALDISSERA, PARA A SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA, deste município, conforme especificações constantes dos Anexos pertencentes ao presente instrumento convoc

PREÂMBULO

No dia **26 de agosto de 2025**, às **09:00** horas, reuniram-se na PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPAO BONITO, na sala de licitações, sito a Rua 9 de Julho, 690, Centro, o Pregoeiro, Senhor, e a Equipe de Apoio, Senhores **EDVALDO HILARIO DE QUEIROZ, ANA PAULA HONORÍA MOREIRA PEREIRA e LUCAS HENRIQUE FERREIRA**, designados conforme Portaria nº 025/2025, para a Sessão Pública da Concorrência Pública em epígrafe.

CREDENCIAMENTO

Aberta a sessão, procedeu-se o exame dos documentos oferecido pelo interessado presente, visando à comprovação da existência de poderes para formulação de propostas e prática dos demais atos de atribuição do Licitante, na seguinte conformidade:

<u>CÓDIGO</u>	<u>EMPRESA</u>	<u>REPRESENTANTE</u>
3696	CONSTRUTORA TERRA PAULISTA LTDA. - EPP	ANTONIO FERNANDES BARREIRA
8770	TETO CONSTRUTORA S/A	PALOMA MACEDO BERNARDO LEITE
12768	JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	ROSANGELA FL. VIEIRA DE PONTES

O Pregoeiro comunicou o encerramento do credenciamento.

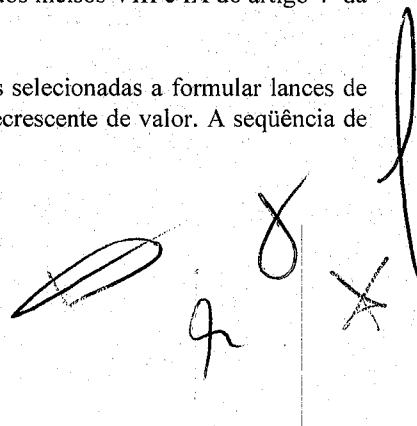
Em seguida recebeu as Declarações dos Licitantes de que atendem plenamente os requisitos de Habilitação estabelecidos no Edital e os dois Envelopes contendo as Propostas e os Documentos de Habilitação, respectivamente.

Foram excluídos do certame os licitantes abaixo nomeados, pelos motivos especificados em sequência, relativos à declaração de atendimento dos requisitos de habilitação:

REGISTRO DA CONCORRÊNCIA

Ato contínuo, foram abertos os Envelopes contendo as Propostas e, com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, o Agente de Contratação examinou a compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento ou de execução, com aqueles definidos no Edital, tendo desclassificado as propostas desconformes e selecionados entre os Autores das demais, os Licitantes que participarão da Fase de Lances em razão dos preços propostos, nos termos dos incisos VIII e IX do artigo 4º da Lei federal nº 10.520, de 17/07/2002.

Em seguida o Agente de Contratação convidou individualmente os autores das propostas selecionadas a formular lances de forma sequencial, a partir do autor da proposta de maior preço e os demais em ordem decrescente de valor. A sequência de ofertas de lances ocorreu da seguinte forma:



ITEM: 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O SEGUNDO REMANESCENTE DE OBRA DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA DA E.M SUMIE TEREZA MATSUURA BALDISSERA.
Encerrado

FASE: PROPOSTAS

JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	R\$ 3.689.032,04	0,00%	14:20:59	Selecionado
TETO CONSTRUTORA S/A	R\$ 3.725.983,31	1,00%	14:30:19	Selecionado
CONSTRUTORA TERRA PAULISTA LTDA. - E			11:33:37	Inabilitado

FASE: RODADA DE LANCES

TETO CONSTRUTORA S/A			14:34:43	Desclassificado
----------------------	--	--	----------	-----------------

FASE: NEGOCIAÇÃO

JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	R\$ 3.687.771,83	0,00%	14:37:52	
JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	R\$ 3.687.771,83	0,00%	14:37:56	Melhor Oferta

FASE: ENCERRAMENTO DO ITEM

JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	R\$ 3.687.771,83	0,00%	14:38:00	Vencedor
---------------------------------	------------------	-------	----------	----------

CLASSIFICAÇÃO

Declarada encerrada a etapa de lances, as ofertas foram classificadas em ordem crescente de valor, assegurada as licitantes microempresas e empresa de pequeno porte o exercício do direito de preferência, respeitada a ordem de classificação, na seguinte conformidade:

EMPRESA	VALOR	CLASSIFICAÇÃO
ITEM: 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O SEGUNDO REMANESCENTE DE OBRA DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA DA E.M SUMIE TEREZA MATSUURA BALDISSERA.		
Encerrado		

JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	R\$ 3.689.032,04	1º Lugar
---------------------------------	------------------	----------

Nenhuma ME/EPP foi selecionada para exercer o direito de preferência.

NEGOCIAÇÃO

Negociada a redução do preço da menor oferta, o Pregoeiro considerou que o preço obtido, abaixo especificado, é ACEITÁVEL por ser compatível com os preços praticados pelo mercado, conforme apurado no processo de licitação ou INACEITÁVEL (justificar).

EMPRESA	MINOR VALOR	VALOR NEGOCIADO	SITUAÇÃO
ITEM: 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O SEGUNDO REMANESCENTE DE OBRA DE REFORMA E CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA DA E.M SUMIE TEREZA MATSUURA BALDISSERA.			
JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	R\$ 3.689.032,04	R\$ 3.687.771,83	
JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	R\$ 3.687.771,83	R\$ 3.687.771,83	Preço Aceitável

HABILITAÇÃO

Aberto o 2º Envelope do Licitante que apresentou a melhor proposta e analisados os documentos de habilitação, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital.

Os documentos de habilitação examinados e as propostas dos credenciados foram rubricados pelo Agente de Contratação e pelos membros da Equipe de Apoio e colocados à disposição dos Licitantes para exame e rubrica.

RESULTADO

À vista da habilitação, foi declarado:

ITEM 0001 JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA..... R\$ 3.687.771,83.....Vencedor

VALOR TOTAL ADJUDICADO POR FORNECEDOR

JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA R\$ 3.687.771,83.

VALOR TOTAL DA CONCORRÊNCIA R\$ 3.687.771,83.

RECURSOS

Ato contínuo, consultados, os Licitantes manifestaram interesse em recorrer:

CONSTRUTORA TERRA PAULISTA LTDA. - EPP

TETO CONSTRUTORA S/A

JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA

Foi-lhe concedido o prazo de 3 (três) dias para apresentação das razões de recurso e intimados os demais licitantes para apresentar contra-razões em igual número de dias, que começará a correr do término do prazo do recorrente, ficando-lhes assegurada vista imediata dos autos.

ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, cuja ata vai assinada pelo Agente de Contratação, pelos membros da Equipe de Apoio e representantes dos licitantes relacionados.

OCORRÊNCIAS NA SESSÃO PÚBLICA

Ocorrências da Concorrência.

OCORRÊNCIAS POR ITEM

ITEM: 0001

FORNECEDOR

OCORRÊNCIA

CONSTRUTORA TERRA PAULISTA LTDA. - EPP

Inabilitado

JUSTIFICATIVA: NÃO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA: ITEM DE MAIOR RELEVÂNCIA- ITEM 10.6.6.D

TETO CONSTRUTORA S/A

Desclassificado

JUSTIFICATIVA: NÃO APRESENTOU O ANEXO III - ITEM 11.7

④

[Handwritten signatures and marks]

OUTRAS OCORRÊNCIAS

<u>DATA</u>	<u>OCORRÊNCIA</u>
26/08/2025 14:42:00	Concluído com Recurso
OBSERVAÇÃO: EMPRESAS - CONSTRUTORA TERRA PAULISTA LTDA, JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA E TETO CONSTRUTORA S/A.	

A EMPRESA JHD CONSTRUÇÕES LTDA MANIFESTOU OS SEGUINTE APONTAMENTOS:

- TERRA PAULISTA E TETO CONSTRUTURA NÃO ATENDERAM AO ITEM 10.6.1 - CERTIDÃO CREA PESSOA JURIDICA (ENDEREÇO NÃO CONFERE COM TAIS DOCUMENTOS APRESENTADOS)

- A EMPRESA TERRA PAULISTA NÃO ATENDIMENTO- ITEM 10.6.6 A,D, E, I. E CONFORME RESOLUÇÃO N°218/73 DO CONFEA AS ATRIBUIÇÕES NÃO CONFEREM

- OS CATS DA EMPRESA TETO CONSTRUTORA NOS ITENS APRESENTADOS 10.6.4 E 10.6.5 NÃO CORRSPONDEM AS ATRIBUIÇÕES DO CONFEA - TETO

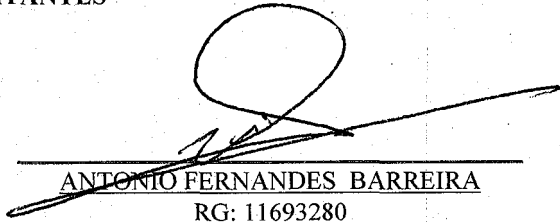
- NA PROPOSTA DA EMPRESA TETO NAO ATENDEU AO ITEM 11.7, NÃOA PRESENTOU ANEXO III, E CONFORME ESCLARECIMENTO 26/07/2025, NÃOA PRESENTOU PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS.

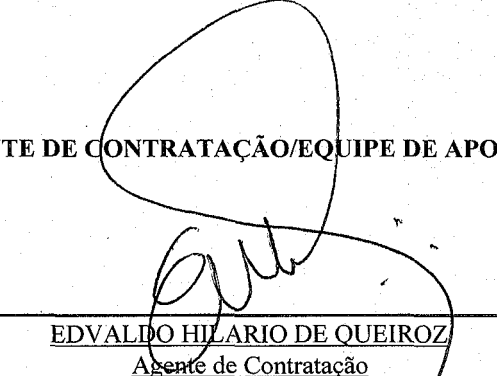
Convocamos a empresa vencedora para apresentação dos custos em planilha orçamentária analítica estimados para a execução dos serviços, cronograma físico-financeiro correspondente e proposta de desenvolvimento dos serviços a serem executados, constantes nos projetos arquitetônicos e complementares, no prazo de 24 (vinte e quatro horas) após a convocação em sessão pública.

ASSINAM:

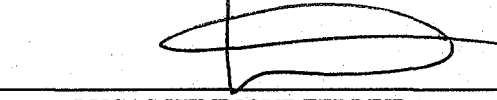
LICITANTES

AGENTE DE CONTRATAÇÃO/EQUIPE DE APOIO


ANTONIO FERNANDES BARREIRA
RG: 11693280
CONSTRUTORA TERRA PAULISTA LTDA. - EPP
CNPJ/CPF: 10329715000146

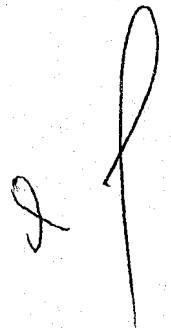

EDVALDO HILARIO DE QUEIROZ
Agente de Contratação


PALOMA MACEDO BERNARDO LEITE
RG: 438043121
TETO CONSTRUTORA S/A
CNPJ/CPF: 13034156000135


LUCAS HENRIQUE FERREIRA
Equipe de Apoio


ROSÂNGELA M. VIEIRA DE PONTES
RG: 197931893
JHD CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA
CNPJ/CPF: 69182996000108


ANA PAULA HONORIA MOREIRA PEREIRA
Equipe de Apoio





Licitações <editalcapaobonito@gmail.com>

Ata da CP nº 006/2025

1 mensagem

Licitações <editalcapaobonito@gmail.com>

26 de agosto de 2025 às 15:03

Para: admteto@yahoo.com.br, terrapaulista15@gmail.com, jhd@jhdconstrucoes.com.br

Boa tarde.

Segue anexo a Ata da CP nº 006/2025.

Att.

Agentes de Contratações

--

Setor de Licitações/Prefeitura do Município de Capão Bonito
(15) 3543-9900 - Ramal 9936**Ata_Concorrência_006-2025.doc**

50K